



PROMOTOR	ILMO. CONCELLO DE CAMBADOS.
OBRA	<b>REFORMADO EQUIPAMENTO DE PARQUES INFANTIS NAS PARROQUIAS.</b> (Reubicación Parque Castrelo)
SITUACION	CASTRELO, CAMBADOS.

**PELAYO EYO VALLADARES**

*Arquitecto Técnico Municipal*





# 1. MEMORIA.

<b>PROMOTOR</b>	<b>ILMO. CONCELLO DE CAMBADOS.</b>
<b>OBRA</b>	<b>REFORMADO EQUIPAMENTO DE PARQUES INFANTIS NAS PARROQUIAS. (Reubicación Parque Castrelo)</b>
<b>SITUACION</b>	<b>CASTRELO, CAMBADOS.</b>

<b>PELAYO EYO VALLADARES</b>	<b>Arquitecto Técnico Municipal</b>
------------------------------	-------------------------------------





# MEMORIA DESCRIPTIVA.

## OBJETO.

Es objeto del presente estudio reformado, la reubicación del parque infantil de la parroquia de Castrelo, dentro del estudio de la obra de " EQUIPAMIENTO DE PARQUE INFANTIL EN LAS PARROQUIAS DE CASTRELO Y OUBIÑA, CAMBADOS ", con objeto de disponer la correcta ejecución de los trabajos, así como respetar las normas de la buena construcción y facilitar la ejecución de las mismas por otro técnico exterior al redactor de este estudio.

## AUTOR DEL PRESENTE ESTUDIO.

Es autor del presente estudio el Arquitecto Técnico Municipal que suscribe, D. Pelayo Eyo Valladares.

## SITUACION DE LAS OBRAS.

Se resituan la obra a realizar en la parroquia de Castrelo en el siguiente emplazamiento

- Couto de Arriba, Castrelo.

Figurando además el correspondiente plano de situación de la misma en la documentación adjunta.

## URBANISTICA.

Las obras a realizar respetan las determinaciones que en esa zona señalan las vigentes Normas Subsidiarias Municipales, así como la legislación sectorial aplicable en este caso, cumpliendo con las trámitaciones, usos, volumetria y condiciones estéticas que éstas proponen.

Cambados a 26 de septiembre de 2013  
El Técnico Municipal.

Fdo. D. Pelayo Eyo Valladares.



PARQUE INFANTIL EN LA PARROQUIA DE CASTRELO, CAMBADOS

PLANO DE SITUACION SOBRE FOTOGRAFIA AEREA PARQUE DE CASTRELO.



Cambados a 26 de septiembre de 2013  
El Técnico Municipal.

Fdo. D. Pelayo Eyo Valladares.





## 2. PLANOS.

PROMOTOR	ILMO. CONCELLO DE CAMBADOS.
OBRA	REFORMADO EQUIPAMENTO DE PARQUES INFANTIS NAS PARROQUIAS. (Reubicación Parque Castrelo)
SITUACION	CASTRELO, CAMBADOS.

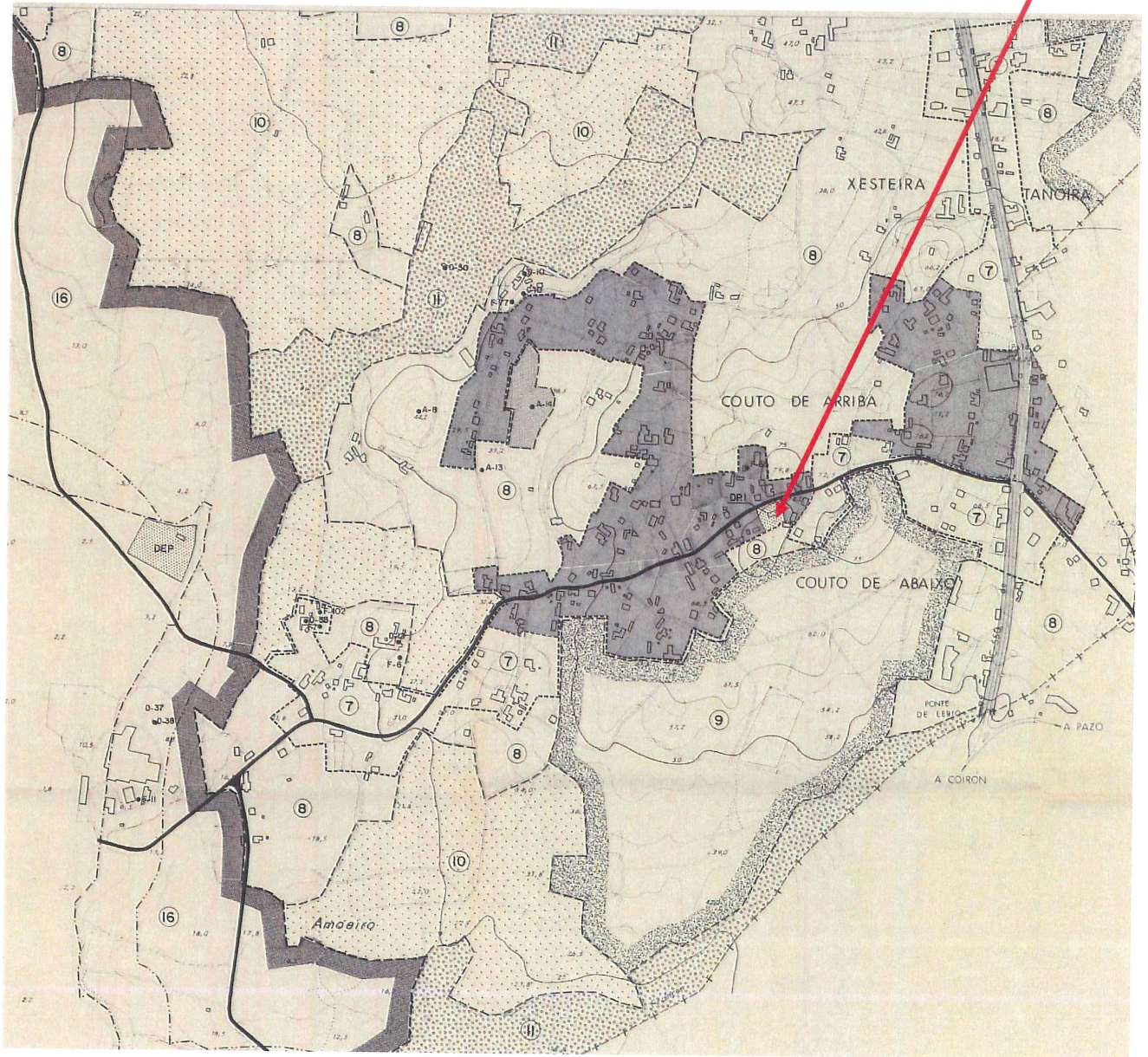
PELAYO EYO VALLADARES	Arquitecto Técnico Municipal
-----------------------	------------------------------







# SITUACION PARQUE INFANTIL CASTRELO SOBRE CARTOGRAFIA MUNICIPAL



Cambados a 26 de septiembre de 2013.  
El Técnico Municipal.

Fdo. D. Pelayo Eyo Valladares.

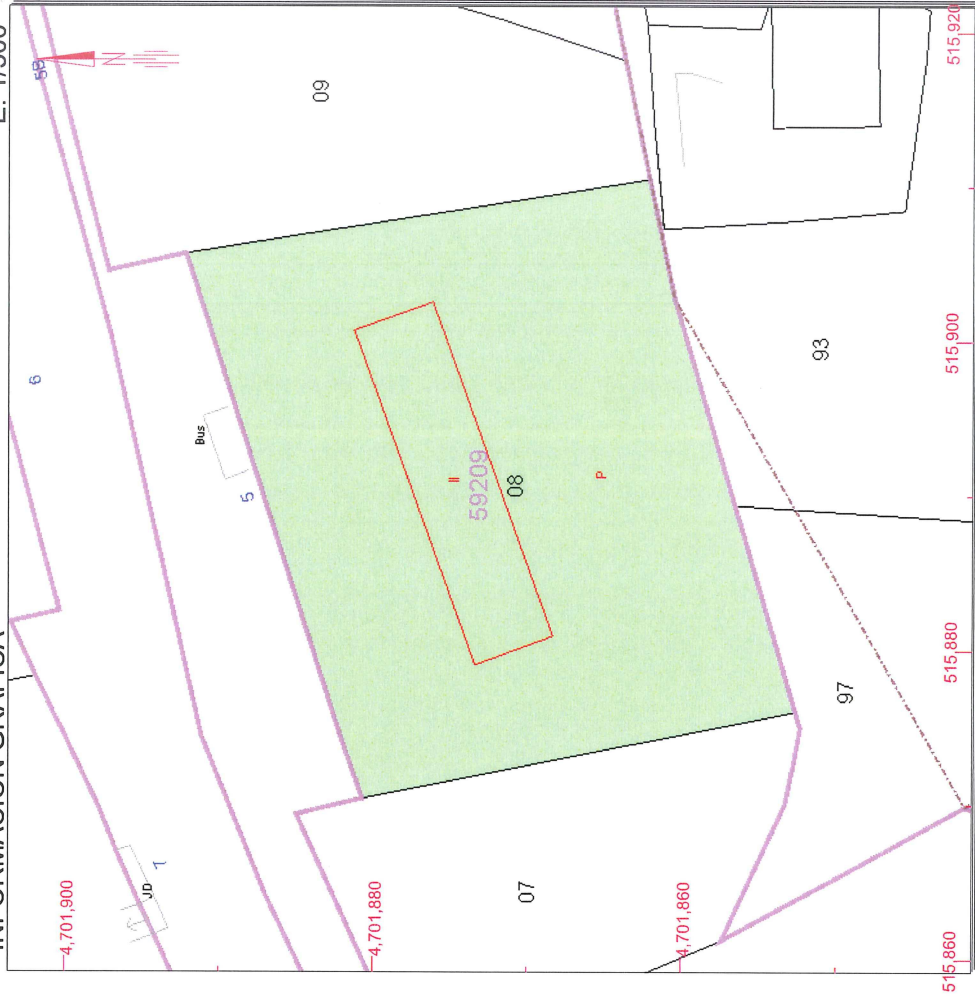




# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de CAMBADOS Provincia de PONTEVEDRA

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Jueves, 26 de Septiembre de 2013

515,920 Coordenadas U.T.M. Huso 29 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO  
Sede Electrónica del Catastro

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

GOBIERNO DE ESPAÑA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE  
**5920908NH1052S0001AB**

## DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN  
**LG COUTO ARRIBA-CASTRELO 5**  
**36639 CAMBADOS [PONTEVEDRA]**

USO LOCAL PRINCIPAL  
**Cultural**

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN  
**99,999900**

AÑO CONSTRUCCIÓN  
**1973**

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)  
**248**

## DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN  
**LG COUTO ARRIBA-CASTRELO 5**  
**CAMBADOS [PONTEVEDRA]**

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)  
**248**

SUPERFICIE SUELO (m²)  
**1.061**

TIPO DE FINCA  
**Parcela construida sin división horizontal**

## ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
ENSEÑANZA	1	00	01	124
ENSEÑANZA	1	01	01	124







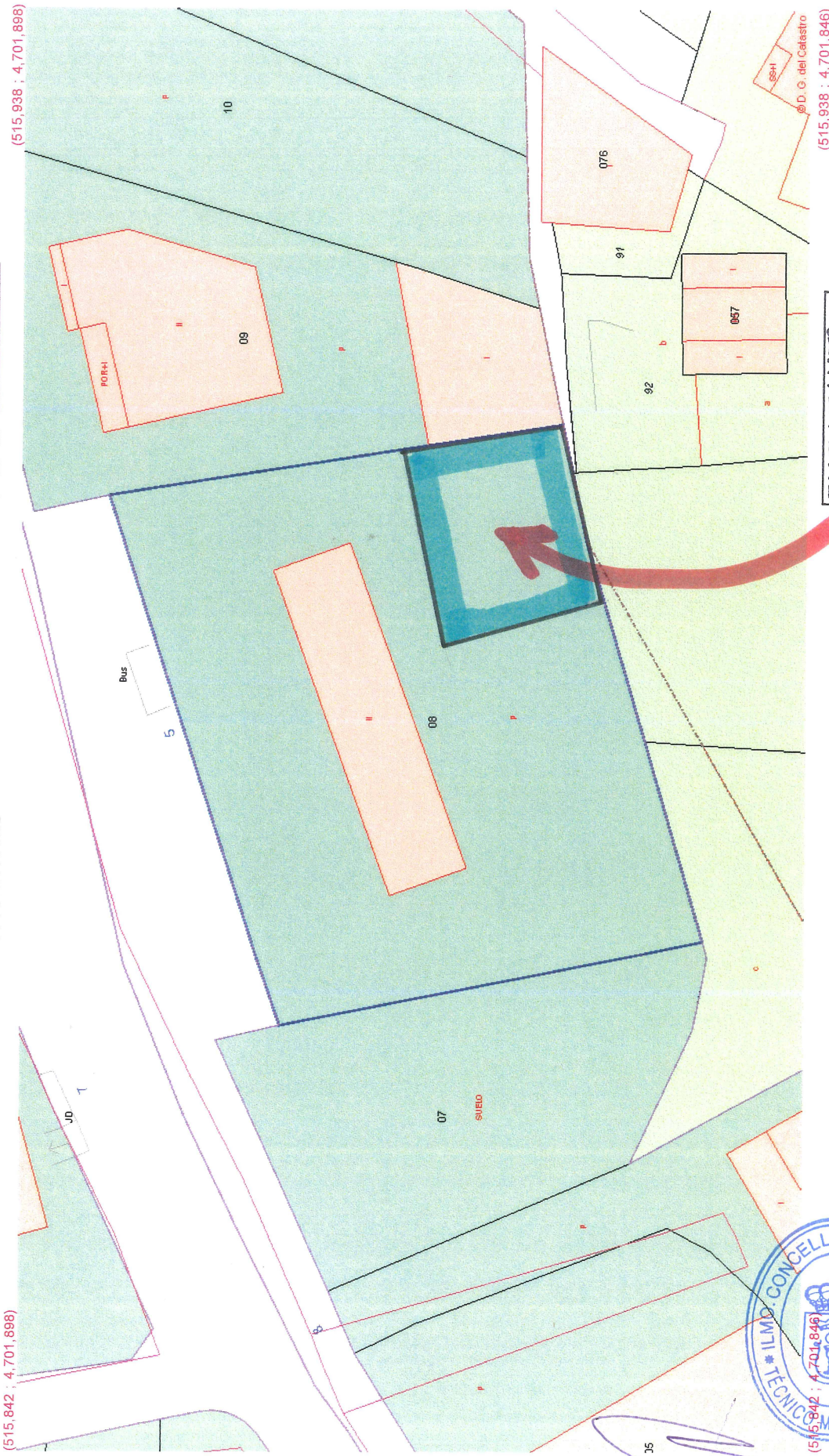
# Sede Electrónica del Catastro

Provincia de PONTEVEDRA  
Municipio de CAMBADOS

Coordenadas U.T.M. Huso 29 ETRS89

## CARTOGRAFÍA CATASTRAL

Parcela Catastrai: 5920908NH1052S



(515,842 ; 4,701,898)

(515,938 ; 4,701,898)

(515,842 ; 4,701,846)  
Coordenadas del centro: X = 515,960 Y = 4,701,872



**EMPLAZAMTO.  
PARQUE INFANTIL  
COUTO - CASTRELO**

Este documento no es una certificación catastral

© Dirección General del Catastro 26/09/13

