



1. ANTECEDENTES.

Es intención del Ayuntamiento de A Illa de Arousa, proceder a la renovación de la pavimentación actual en las Calles **Semuño, Alcalde Manuel de Graña Niño de Agre y Carballos**, por estar en un estado muy deficitario.

Con este motivo y debido al estado deteriorado del firme actual que puede afectar a la seguridad de la circulación y a la comodidad del usuario, se procederá a la realización de una actuación de renovación superficial del pavimento.

Esta obra viene a continuar y entroncar las humanizaciones ejecutadas ya por el Ayuntamiento. Esta vía y su entorno viene a ser uno de los ejes vertebradores del tránsito en el centro urbano de a Illa de Arousa, lo que hace imperativo redefinir los tránsitos, en base a la seguridad.

2. OBJETO DEL PROYECTO.

El objeto de este proyecto es el de definir y valorar las obras de pavimentación de la Calles **Semuño, Alcalde Manuel de Graña y Niño de Agre**. Se procederá a la eliminación parcial y reposición del firme en la capa de rodadura, en toda la anchura de la calzada. Las funciones principales que se les exige son:

- Seguridad en la rodadura.
- Regularidad superficial
- Comodidad en la circulación en lo relativo al ruido y a la visibilidad.
- Resistencia.

En el siguiente reportaje fotográfico se puede apreciar el estado actual:





CONCELLO DE A ILLA DE AROUSA
Tfno. 986 52 70 80-Fax 986 52 87 00
email: concello@ailladearousa.es
Rúa Palmeira, 25 - 36626
A ILLA DE AROUSA (Pontevedra)

DEPARTAMENTO DE URBANISMO E ARQUITECTURA
Pastora Parada Portas

Proyecto Básico y de Ejecución **DE PAVIMENTACIÓN DE LAS CALLES SEMUIÑO, ALCALDE MANUEL DE GRAÑA , NIÑO DE AGRE y CARBALLOS**





CONCELLO DE A ILLA DE AROUSA
Tfno. 986 52 70 80-Fax 986 52 87 00
email: concello@ailladearousa.es
Rúa Palmeira, 25 - 36626
A ILLA DE AROUSA (Pontevedra)

DEPARTAMENTO DE URBANISMO E ARQUITECTURA
Pastora Parada Portas

Proyecto Básico y de Ejecución **DE PAVIMENTACIÓN DE LAS CALLES SEMUIÑO, ALCALDE MANUEL DE GRAÑA ,NIÑO DE AGRE y CARBALLOS**





CONCELLO DE A ILLA DE AROUSA
Tfno. 986 52 70 80-Fax 986 52 87 00
email: concello@ailladearousa.es
Rúa Palmeira, 25 - 36626
A ILLA DE AROUSA (Pontevedra)

DEPARTAMENTO DE URBANISMO E ARQUITECTURA
Pastora Parada Portas

Proyecto Básico y de Ejecución **DE PAVIMENTACIÓN DE LAS CALLES SEMUIÑO, ALCALDE MANUEL DE GRAÑA ,NIÑO DE AGRE y CARBALLOS**





CONCELLO DE A ILLA DE AROUSA
Tfno. 986 52 70 80-Fax 986 52 87 00
email: concello@ailladearousa.es
Rúa Palmeira, 25 - 36626
A ILLA DE AROUSA (Pontevedra)

DEPARTAMENTO DE URBANISMO E ARQUITECTURA
Pastora Parada Portas

Proyecto Básico y de Ejecución **DE PAVIMENTACIÓN DE LAS CALLES SEMUIÑO, ALCALDE MANUEL DE GRAÑA ,NIÑO DE AGRE y CARBALLOS**





CONCELLO DE A ILLA DE AROUSA
Tfno. 986 52 70 80-Fax 986 52 87 00
email: concello@ailladearousa.es
Rúa Palmeira, 25 - 36626
A ILLA DE AROUSA (Pontevedra)

DEPARTAMENTO DE URBANISMO E ARQUITECTURA
Pastora Parada Portas

Proyecto Básico y de Ejecución **DE PAVIMENTACIÓN DE LAS CALLES SEMUIÑO, ALCALDE MANUEL DE GRAÑA , NIÑO DE AGRE y CARBALLOS**





CONCELLO DE A ILLA DE AROUSA
Tfno. 986 52 70 80-Fax 986 52 87 00
email: concello@ailladearousa.es
Rúa Palmeira, 25 - 36626
A ILLA DE AROUSA (Pontevedra)

DEPARTAMENTO DE URBANISMO E ARQUITECTURA
Pastora Parada Portas

Proyecto Básico y de Ejecución **DE PAVIMENTACIÓN DE LAS CALLES SEMUIÑO, ALCALDE MANUEL DE GRAÑA , NIÑO DE AGRE y CARBALLOS**





CONCELLO DE A ILLA DE AROUSA
Tfno. 986 52 70 80-Fax 986 52 87 00
email: concello@ailladearousa.es
Rúa Palmeira, 25 - 36626
A ILLA DE AROUSA (Pontevedra)

DEPARTAMENTO DE URBANISMO E ARQUITECTURA
Pastora Parada Portas

Proyecto Básico y de Ejecución **DE PAVIMENTACIÓN DE LAS CALLES SEMUIÑO, ALCALDE MANUEL DE GRAÑA ,NIÑO DE AGRÉ y CARBALLOS**





CONCELLO DE A ILLA DE AROUSA
Tfno. 986 52 70 80-Fax 986 52 87 00
email: concello@ailladearousa.es
Rúa Palmeira, 25 - 36626
A ILLA DE AROUSA (Pontevedra)

DEPARTAMENTO DE URBANISMO E ARQUITECTURA
Pastora Parada Portas

Proyecto Básico y de Ejecución **DE PAVIMENTACIÓN DE LAS CALLES SEMUIÑO, ALCALDE MANUEL DE GRAÑA ,NIÑO DE AGRE y CARBALLOS**





CONCELLO DE A ILLA DE AROUSA
Tfno. 986 52 70 80-Fax 986 52 87 00
email: concello@ailladearousa.es
Rúa Palmeira, 25 - 36626
A ILLA DE AROUSA (Pontevedra)

DEPARTAMENTO DE URBANISMO E ARQUITECTURA
Pastora Parada Portas

Proyecto Básico y de Ejecución **DE PAVIMENTACIÓN DE LAS CALLES SEMUIÑO, ALCALDE MANUEL DE GRAÑA , NIÑO DE AGRE y CARBALLOS**





CONCELLO DE A ILLA DE AROUSA
Tfno. 986 52 70 80-Fax 986 52 87 00
email: concello@ailladearousa.es
Rúa Palmeira, 25 - 36626
A ILLA DE AROUSA (Pontevedra)

DEPARTAMENTO DE URBANISMO E ARQUITECTURA
Pastora Parada Portas

Proyecto Básico y de Ejecución **DE PAVIMENTACIÓN DE LAS CALLES SEMUIÑO, ALCALDE MANUEL DE GRAÑA ,NIÑO DE AGRE y CARBALLOS**





CONCELLO DE A ILLA DE AROUSA
Tfno. 986 52 70 80-Fax 986 52 87 00
email: concello@ailladearousa.es
Rúa Palmeira, 25 - 36626
A ILLA DE AROUSA (Pontevedra)

DEPARTAMENTO DE URBANISMO E ARQUITECTURA
Pastora Parada Portas

Proyecto Básico y de Ejecución **DE PAVIMENTACIÓN DE LAS CALLES SEMUIÑO, ALCALDE MANUEL DE GRAÑA , NIÑO DE AGRE y CARBALLOS**





3. SITUACIÓN Y NORMATIVA.

Las obras se realizan en el ayuntamiento de A Illa de Arousa, según se señala en los planos de situación, en el PXOM de A Illa de Arousa, aprobado definitivamente el 14 de Febrero de 2002 y publicado en el B.O.P. de 7 de Marzo de 2002, encontramos las calles y su trazado.

Se adjuntan los planos de situación de los tres tramos sobre la planimetría del PXOM, reflejando las superficies objeto de esta actuación.

4. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS.

Las obras consisten en lo siguiente:

- Fresado de pavimento actual, barrido y transporte de productos a vertedero.
- Formación de capa de rodadura mediante mezcla bituminosa.
- Adecuación de tapas a la pavimentación actual.
- Pintado de señalización horizontal.

5. OBRA COMPLETA.

Este Proyecto incluye una obra completa que no admite fraccionamiento. Se considera necesario un plazo de 1 mes para la total terminación de los trabajos correspondientes a esta Proyecto Básico y de Ejecución **DE PAVIMENTACIÓN DE LAS CALLES SEMUIÑO, ALCALDE MANUEL DE GRAÑA ,NIÑO DE AGRE y CARBALLOS**

6. PERSONAS NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

PERSONAL PREVISTO

Estimación de mano de obra en punta de ejecución: 7 trabajadores

CAPITULO	OFICIALES 1	OFICIALES 2	PEONES
-Obras de fresado	1	2	3
-Pavimentación	2	1	4
-Control de calidad	1	-	-

Media 5 trabajadores

7. PLAZO DE GARANTÍA.



CONCELLO DE A ILLA DE AROUSA
Tfno. 986 52 70 80-Fax 986 52 87 00
email: concello@ailladearousa.es
Rúa Palmeira, 25 - 36626
A ILLA DE AROUSA (Pontevedra)

DEPARTAMENTO DE URBANISMO E ARQUITECTURA
Pastora Parada Portas

Proyecto Básico y de Ejecución DE PAVIMENTACIÓN DE LAS CALLES SEMUIÑO, ALCALDE MANUEL DE GRAÑA ,NIÑO DE AGRE y CARBALLOS

El plazo de garantía de las obras se establece en UN (2) AÑOS, a partir de la fecha de recepción provisional de los trabajos.

8. REVISIÓN DE PRECIOS.

Dado el plazo de ejecución inferior a un año, no es necesario incluir cláusula de revisión de precios.

9.- PRESUPUESTO DE LICITACIÓN:

La obra se ejecuta conforme a los siguientes capítulos:

CAPITULO I	PAVIMENTACIÓN	47217,83 €
	SUMA EJECUCION MATERIAL	47217,83 €
	13% GASTOS GENERALES	6138,32 €
	6% BENEFICIO INDUSTRIAL	2833,07 €
	SUMA	56189,22 €
	21% IVA	11799,73 €
	TOTAL EJECUCION POR CONTRATA	67988,95 €

POR LO TANTO, EL PRESUPUESTO DE LICITACIÓN DEL PROYECTO BASICO Y DE EJECUCIÓN DE PAVIMENTACIÓN DE LAS CALLES SEMUIÑO, ALCALDE MANUEL DE GRAÑA, NIÑO DE AGRE y CARBALLOS, ASCIENDE A LA CANTIDAD DE SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO CON NOVENTA Y CINCO CENTIMOS DE EUROS (67988,95€)

En A Illa de Arousa, a 8 de Octubre de 2.012

La Arquitecto Municipal

Fdo. Pastora Parada Portas.