

# **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

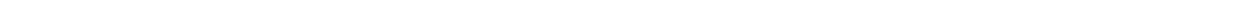
## **COMPLEJO DEPORTIVO EN VILANOVA DE AROUSA FASE 1: VESTUARIOS Y BAR CAMPO DE FÚTBOL**

**JULIO 2014**

**MANUEL GONZÁLEZ SANCHIDRIÁN – ARQUITECTO**  
Avenida de Uruguay nº33 4ºB, 36002 Pontevedra  
Email: mgsanchidrian@coag.es

**TOMO II**

---



<b>11. PLIEGO DE CONDICIONES .....</b>	
<b>12. NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO .....</b>	
<b>13. MEDICIONES Y PRESUPUESTO .....</b>	



## **11. PLIEGO DE CONDICIONES**



## **12. NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO**





## **13. MEDICIONES Y PRESUPUESTO**



Debido a limitaciones presupuestarias, la primera fase: "Vestuarios y módulo de Bar/Taquillas" se construirá a su vez en dos etapas.

En esta primera fase, se desarrollarán los trabajos destinados a la construcción de la envolvente del módulo de vestuarios y del de bar/taquilla.

Los trabajos previos, contemplarán la retirada y aprovechamiento (para su posterior recolocación) del vallado perimetral en la zona donde se acometerán los trabajos.

Se procederá igualmente a la realización de la excavación necesaria para acometer el semisótano de los vestuarios, así como las cimentaciones de ambos módulos.

Tanto la solera del sótano, como el muro de hormigón perimetral y la rampa de acceso al garaje, se construirán igualmente en esta primera fase.

El forjado colaborante, que sirve de suelo a los vestuarios y constituye el pódium sobre el que éstos se elevan para permitir la ventilación e iluminación del semisótano, incluirá las placas de anclaje necesarias para la futura ejecución de la estructura de la pérgola.

No obstante, en esta primera fase, se ejecutará únicamente la estructura y la cubierta de las edificaciones, rematando la fase 1 con la construcción de los muros de fachada (hoja exterior e interior) y la instalación de las carpinterías exteriores.

En caso de que fuera necesario, deberá preverse el paso de instalaciones que se acometerán en una segunda fase.

**El presente documento de mediciones y presupuesto, contempla únicamente las partidas cuya ejecución está prevista en esta primera fase de "Vestuarios y módulo de Bar/Taquillas para Complejo Deportivo en Vilanova de Arousa"**

Pontevedra, julio de 2014

**El Arquitecto**

**Fdo: Manuel González Sanchidrián**

---