

- 1. Sistema envolvente**
 - 3.1. Subsistema Cubiertas
- 2. Sistemas de acabados**
 - 5.1. Revestimientos exteriores
 - 5.2. Solados
- 3. Sistemas de acondicionamiento e instalaciones.**
 - 3.1 Climatización y ventilación
 - 3.2 Detección de incendios

1.

Sistema envolvente

Definición constructiva de los distintos subsistemas de la envolvente del edificio relacionados en la Memoria Descriptiva, con descripción de su comportamiento frente a las acciones a las que está sometido (peso propio, viento, sismo, etc.), frente al fuego, seguridad de uso, evacuación de agua y comportamiento frente a la humedad, aislamiento térmico y sus bases de cálculo.

1.1. Subsistema Cubierta

Elemento C1: Cubierta a exterior
Se procede a la retirada de la cobertura de teja cerámica plana clavada sobre correas en cubierta inclinada a tres aguas con una pendiente media del 30%.
Sustitución de correas dañadas en cubierta de madera de castaño, incluida protección de la madera, fijadas a cerchas existentes de madera y formación de nivelación del plano de cubierta.
Reposición de elementos de cubrición en faldones mediante chapas de cemento ancladas a la estructura para cubierta de teja plana anclada con tornillería de acero inoxidable. Recolocación de tejas cerámicas planas existentes y reposición de las tejas rotas.
Formación de cumbreras y limatesas por cinta butil autoadhesiva y colocación de teja cerámica curva asentada en mortero de cemento.
Aislamiento por el interior en cubierta inclinada formado por panel rígido de poliestireno expandido machiembreado de 50 mm de espesor.
Desmontaje de escamas de zinc, en paramentos de la claraboya, posterior montaje de nuevas escamas de zinc de 0,7 mm de espesor, previa reparación de elementos de la subestructura de madera.
Impermeabilización de cubierta de casetón del ascensor, reparación de aleros mediante mortero.
Retirada de canalón interior, incluido desmontaje y montaje de tres hiladas de teja. Formación de canalón interior oculto compuesto por una lámina continua de elastómero de caucho sintético, incluida colocación de lámina térmica. Conexión interior a bajantes. Forrado de canalón interior y formación de goterón mediante chapa plegada de zinc.
Forrado de conductos de chapa de cemento mediante fábrica de ladrillo, incluido chapado de paramentos verticales con granito abujardado en chimeneas.

2.

Sistemas de acabados

Se indican las características y prescripciones de los acabados de los paramentos descritos en la Memoria Descriptiva a fin de cumplir los requisitos de funcionalidad, seguridad y habitabilidad.

2.1 Revestimientos exteriores

Revestimiento exterior 1
Escamas de zinc de 0,7 mm de espesor en paramentos de la claraboya
Reacción al fuego y propagación interior según DB SI 1: clase de reacción al fuego A1 y A1 _{FL} .

Revestimiento exterior 2
Chapado de paramento vertical con plaquetas de granito Albero abujardado fijado con mortero de cemento M-5
Reacción al fuego y propagación interior según DB SI 1: clase de reacción al fuego A1 y A1 _{FL} .

2.2 Solados

Solado 1 interior
Entablado visto de tablas machiembradas de madera de castaño clavadas sobre viguetas de forjado.
Reacción al fuego y propagación interior según DB SI 1: clase de reacción al fuego A1 y A1 _{FL} .

3.

Sistemas de acondicionamiento e instalaciones

Climatización y ventilación
<p>Se trata de climatizar y ventilar el salón de actos. Dado que el local tiene una gran altura y por lo tanto el volumen es muy elevado, para realizar una buena climatización de seleccionan dos climatizadoras de caudal 8.000 m³/h cada una, que proporciona ocho renovaciones hora del volumen total del caudal.</p> <p>Dichas climatizadoras dispondrán de una batería de expansión directa para refrigerante R-410-a de potencia frigorífica 30 kW y potencia calorífica 32 kW.</p> <p>Dispondrán además de dos etapas de filtración. Filtro previo de eficacia G5 y filtro posterior de eficacia F7. Ventilador de retorno y freecooling mediante tres compuertas de regulación automática.</p> <p>Después del ventilador de impulsión el propio climatizador dispondrá de un módulo para alojamiento de un silenciador tipo celdillas que provoque una atenuación nunca inferior a 10 dB(A).</p> <p>Los motores de los ventiladores de cada climatizador serán tipo EC con señal 0-10 Vcc que controle su velocidad de giro y la adapte a las condiciones de verano , invierno.</p> <p>Cada climatizadora será alimentada por una bomba de calor invertir de Daikin de potencia frigorífica 31,5 kW y potencia calorífica 33 kW. Su clasificación energética será A+.</p> <p>Además de las bombas de calor se hace necesaria la caja de expansión frigorífica precia a cada batería y los elementos de gestión y control de la misma.</p> <p>Se proyecta un nuevo cuadro de climatización específico para el salón de actos desde donde se alimentarán y protegerán todas las máquinas y motores.</p> <p>Se proyecta también un controlador que gestione todo el sistema de climatización y renovación de aire.</p>

Detección de incendios
<p>Datos de partida Obras de conservación en cubierta de Palacio Provincial.</p> <p>Objetivos a cumplir Disponer de preinstalación de sistema de detección de incendios en el salón de plenos. Colocación de detectores ópticos para sistema analógico. Sirena direccionable con flash de bajo consumo que incorpora base intercambiable para detectores analógicos. Pulsador de alarma rearmable don aislador de cortocircuito para sistema analógico.</p>

Pontevedra, Septiembre de 2014

José Enrique Pérez- Ardá Criado
Arquitecto Provincial