

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
1.1	1 CUBIERTA		
	m ² Arranque de cobertura de teja cerámica plana, elementos de fijación, listones y cabios de madera, clavada sobre correas a menos de 25 m de altura, en cubierta inclinada a tres aguas con una pendiente media del 30%, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, i/ transporte a vertedero autorizado. (Mano de obra)		
	Oficial 1ª construcción.	0,402 h 15,670	6,30
	Peón ordinario construcción.	0,402 h 14,310	5,75
	(Resto obra)		0,61
			12,66
1.2	m ² Desmontaje de entarimado carcomido de 20 mm de espesor, de tablas machihembradas de madera, clavadas a las viguetas del forjado, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. (Mano de obra)		
	Peón ordinario construcción.	0,350 h 14,310	5,01
	(Resto obra)		0,10
1.3	m Arranque de bajante exterior de PVC hasta 150 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, i/ transporte a vertedero autorizado. (Mano de obra)		
	Peón ordinario construcción.	0,202 h 14,310	2,89
	(Resto obra)		0,06
1.4	m Demolición de borde canalón interior, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, i/ transporte a vertedero autorizado. (Mano de obra)		
	Oficial 1ª construcción.	0,187 h 15,670	2,93
	Peón ordinario construcción.	0,187 h 14,310	2,68
	(Resto obra)		0,20
			5,81
1.5	m Retirada de canalón interior existente y conexiones a bajantes con medios manuales, carga y transporte a vertedero autorizado. (Mano de obra)		
	Oficial 1ª construcción.	0,193 h 15,670	3,02
	Peón ordinario construcción.	0,194 h 14,310	2,78
	(Resto obra)		0,20
			6,00
1.6	m ² Desmontaje y posterior montaje de tres hiladas de teja para permitir la sustitución de un canalón interior, incluso reposición de tejas rotas. (Mano de obra)		
	Oficial 1ª construcción.	1,050 h 15,670	16,45

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Designación	Importe			
		Parcial (euros)	Total (euros)		
	Peón ordinario construcción.	1,050 h	14,310	15,03	
	(Materiales)				
	Teja cerámica plana, 43x26 cm, color rojo, según UNE-EN 1304.	7,000 Ud	0,450	3,15	
	(Resto obra)			1,57	
					36,20
1.7	m³ Sustitución de correas dañadas en cubierta en madera de castaño, protección de la madera con clase de penetración P3 a P6, trabajada en taller, totalmente fijadas a cerchas existentes de madera y formación de nivelación del plano de cubierta. (Mano de obra)				
	Oficial 1ª carpintero.	13,500 h	15,930	215,06	
	Ayudante carpintero.	11,550 h	14,820	171,17	
	Peón ordinario construcción.	4,000 h	14,310	57,24	
	(Maquinaria)				
	Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 3,2 CV de potencia.	5,697 h	3,000	17,09	
	(Materiales)				
	Madera de castaño, aserrada y cepillada, trabajada en taller.	1,000 m³	465,000	465,00	
	Clavos de acero.	10,000 kg	1,150	11,50	
	(Resto obra)			18,74	
					955,80
1.8	ml Formación de canalón interior oculto compuesto por una lámina continua de elastómero de caucho sintético EPDM, colocación de lámina térmica doble capa multireflectora para evitar condensaciones del canalón y posterior instalación de canalón continuo aluminio crudo de 1,5 mm de espesor y con un desarrollo de 850 mm, soldado como máximo cada 6 m, i/ junta de dilatación. (Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	0,200 h	15,670	3,13	
	Peón ordinario construcción.	0,200 h	14,310	2,86	
	(Materiales)				
	Electrodos básicos	2,000 Ud	0,400	0,80	
	Tornillería	4,000 Ud	0,450	1,80	
	Lámina impermeable EPDM	1,000 ml	9,150	9,15	
	Aislante térmico multireflector	1,050 ml	6,600	6,93	
	Chapa aluminio crudo de 1,5 mm desarrollo 850 mm	1,050 ml	29,000	30,45	
	(Resto obra)			1,94	
					57,06

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
1.9	Ud Conexión interior a bajantes compuesto por una lámina continua de elastómero de caucho sintético EPDM, colocación de lámina térmica doble capa multireflectora e instalación de chapa plegada de aluminio crudo de 1,5 mm de espesor de sección cuadrada 120*90 mm, soldada con canalones. (Mano de obra)		
	Oficial 1ª construcción.	0,350 h	15,670
	Peón ordinario construcción.	0,200 h	14,310
	(Materiales)		
	Electrodos básicos	1,000 Ud	0,400
	Tornillería	3,000 Ud	0,450
	Lámina impermeable EPDM	0,750 ml	9,150
	Aislante térmico multireflector	0,600 ml	6,600
	Tubo aluminio crudo rectangular 120*90*1,5 mm	0,600 ml	29,000
	(Resto obra)		1,35
			39,66
1.10	ml Forrado canalón interior oculto de cubierta y formación de goterón compuesto por chapa plegada de zinc 0,7 mm de espesor y con un desarrollo de 450 mm. (Mano de obra)		
	Oficial 1ª construcción.	0,400 h	15,670
	Peón ordinario construcción.	0,250 h	14,310
	(Materiales)		
	Electrodos básicos	1,000 Ud	0,400
	Tornillería	4,000 Ud	0,450
	Chapa aluminio crudo de 1,5 mm desarrollo 300 mm	0,430 ml	29,000
	(Resto obra)		0,86
			25,38
1.11	m2 Reposición de elementos de cubrición en faldones mediante chapas de cemento reforzado ancladas a la estructura para cubierta de teja plana, posterior colocación de omegas metálicos anclados a la chapa para asentamiento de la teja plana cerámica anclada con tornillería de acero inoxidable. (Mano de obra)		
	Oficial 1ª construcción.	1,040 h	15,670
	Peón ordinario construcción.	0,400 h	14,310
	(Materiales)		
	Placa fibrocemento	1,250 ml	11,950
	Teja plana	12,500 Ud	1,050
	Rastel galvanizado de 20 mm	3,300 ml	1,250
	Tornillería acero inoxidable	20,000 Ud	0,150

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
	(Resto obra)		2,02
1.12	ml Formación de cumbreras y limatesas formadas por cinta butil autoadhesiva y posterior colocación de teja cerámica curva asentada con mortero de cemento, cemento cola flexible y ancladas entre si con ganchos de acero inoxidable. (Mano de obra)		59,24
	Oficial 1ª construcción.	0,630 h	15,670
	Peón ordinario construcción.	0,300 h	14,310
	(Materiales)		
	Teja curva	4,000 Ud	0,350
	Tela de butil autoadhesiva	1,050 ml	3,600
	Mortero de cemento	0,050 m3	65,000
	Tornillería acero inoxidable	6,000 Ud	0,100
	(Resto obra)		0,82
1.13	ml Formación de chapado contra penales de frontón mediante chapa de zinc de 0,7 mm de espesor. (Mano de obra)		24,01
	Oficial 1ª construcción.	0,300 h	15,670
	Peón ordinario construcción.	0,300 h	14,310
	(Materiales)		
	Tornillería acero inoxidable	6,000 Ud	0,100
	Polímero	1,050 ml	3,600
	Chapa zinc de 0,7 mm	1,100 ml	35,000
	(Resto obra)		1,82
1.14	m² Entablado visto de tablas machihembradas de madera de castaño, de 800x150 mm y 25 mm de espesor, clavadas directamente sobre las viguetas del forjado. (Mano de obra)		53,69
	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	0,290 h	15,670
	Ayudante montador de estructura de madera.	0,290 h	14,700
	(Materiales)		
	Tabla machihembrada de castaño, de 800x150 mm y 25 mm de espesor, para entablado en forjados de madera.	1,100 m²	20,930
	Clavos de acero.	0,100 kg	1,150
	(Resto obra)		0,64
			32,58

Cuadro de precios descompuestos					
Nº	Designación	Importe			
		Parcial (euros)	Total (euros)		
1.15	m ² Aislamiento por el interior sobre espacio no habitable en cubiertas inclinadas, formado por panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 50 mm de espesor, fijado con taco de expansión y clavo de polipropileno, con aro de estanqueidad. (Mano de obra)				
	Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,109 h	15,670	1,71	
	Ayudante montador de aislamientos.	0,109 h	14,700	1,60	
	(Materiales)				
	Fijación mecánica para paneles aislantes de poliestireno expandido, colocados directamente sobre la superficie soporte.	2,500 Ud	0,200	0,50	
1.15	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,35 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación EPS-EN 13163-L1-W1-T1-S1-P3-DS(N)2-BS100-CS(10)60.	1,100 m ²	3,010	3,31	
	(Resto obra)			0,14	
					7,26
1.16	m ² Aislamiento térmico y acústico de cubiertas con fieltro de lana de roca de 60 mm de espesor recubierto por una cara con un complejo de aluminio reforzado con conductividad térmica 0.042 W/(mk) y resistencia térmica 1.40m ² K/w, clase de reacción al fuego A2, de dimensiones 8x1.20 m, i/pp de recortes. (Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción	0,040 h	15,230	0,61	
	Peón ordinario construcción	0,040 h	14,270	0,57	
	(Materiales)				
	Fiel lana roca 60mm + Al	1,100 m ²	4,460	4,91	
1.17	(Resto obra)			0,06	
					6,15
	m ² Desmontaje de escamas de zinc en paramentos de la claraboya, posterior montaje de nuevas escamas de zinc de 0,7 mm de espesor previa reparación de elementos que se encuentren en mal estado de la subestructura de madera, i/ pequeño material y accesorios, unidad totalmente rematada. Partida a decidir según Dirección Facultativa. (Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	2,500 h	15,670	39,18	
Peón especializado construcción.	2,500 h	14,600	36,50		
(Materiales)					
Chapa zinc de 0,7 mm	1,500 ml	35,000	52,50		
Repercusión por m ² de reparación de estructura de madera deteriorada.	1,000 m ²	7,000	7,00		
				135,18	

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
1.18	<p>m² Reparación de impermeabilización de cubierta de casetón de ascensor, realizada mediante el sistema visto Coniroof 2103 "BASF Construction Chemical", con DITE-04/0035, de 2 a 2,5 mm de espesor total, compuesta por: membrana de impermeabilizante líquido, Conipur M 803 FL "BASF Construction Chemical", de color a definir por D.F., aplicada mediante sistema de proyección mecánica en caliente; y capa de acabado con sellante color a elegir, Conipur TC 459 "BASF Construction Chemical", aplicada mediante brocha, rodillo o pistola; previa imprimación con Mastertop P 691 "BASF Construction Chemical", aplicada con rastrillo de goma y rodillo de pelo corto, sobre superficie soporte de membrana Conipur deteriorada (no incluida en este precio).</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª aplicador de productos impermeabilizantes. 0,304 h 15,670 4,76</p> <p>Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes. 0,304 h 14,700 4,47</p> <p>(Materiales)</p> <p>Imprimación transparente y puente de unión, Mastertop P 691 "BASF Construction Chemical", a base de resina de poliuretano monocomponente y disolventes, para aplicar sobre PVC, EPDM, madera, poliéster o fibrocemento, o sobre membranas proyectadas tipo Conipur. 0,100 kg 21,000 2,10</p> <p>Sellante color a elegir, Conipur TC 459 "BASF Construction Chemical", compuesto por poliuretano alifático monocomponente y disolventes, de aplicación como capa de acabado elástica y resistente a los rayos UV, en el sistema Coniroof de impermeabilización vista de cubiertas. 0,200 kg 37,600 7,52</p> <p>Impermeabilizante líquido, Conipur M 803 FL "BASF Construction Chemical", de color a definir por D.F., de dos componentes a base de resina de poliuretano, aplicable mediante sistema de proyección mecánica en caliente, para conformar una membrana impermeable en cubiertas planas o inclinadas. 2,200 kg 14,400 31,68</p> <p>(Resto obra) 1,01</p>		
1.19	<p>ml Reparación de aleros del casetón ascensor, mediante aplicación de mortero de reparación previa aplicación de líquido pasivador de armaduras activas, i/ accesorios, pequeño material y medios auxiliares necesarios.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª construcción. 0,250 h 15,670 3,92</p> <p>Peón especializado construcción. 0,250 h 14,600 3,65</p> <p>(Materiales)</p> <p>Mortero sin cemento de gran adherencia, compuesto por copolímeros en dispersión acuosa y cargas minerales, para la reparación y armado de fachadas. 2,500 kg 2,910 7,28</p> <p>(Resto obra) 0,89</p>		51,54
			15,74

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
1.20	Ud Desconexión, retirada y montaje de instalaciones existentes electricas y fontanería en cubierta y bajo cubierta. (Mano de obra)		
	Oficial 1ª	15,000 h	16,180
	Peón ordinario construcción.	15,000 h	14,310
	(Resto obra)		9,15
			466,50
1.21	m Canalón de sección rectangular de chapa de cinc recto, hasta 50 cm de desenvolvemento, colocado con garfos de suxeición rectangulares de aceiro galvanizado, i/pp de solapes e soldaduras. (Mano de obra)		
	Oficial 1ª construcción	0,400 h	15,230
	Peón especializado construcción	0,400 h	14,270
	(Materiales)		
	Canle zinc 50cm rect	0,550 m	35,000
	Soporte aceiro galv p/can 800mm	2,000 ud	1,824
(Resto obra)		1,04	
			35,74
1.22	m Chapa plegada de cinc hasta 50 cm de desarrollo, colocado mediante tornillería de acero inoxidable, i/pp de solapes e soldaduras. (Mano de obra)		
	Oficial 1ª construcción	0,150 h	15,230
	Peón especializado construcción	0,150 h	14,270
	(Materiales)		
	Chapa plegada de cinc 50 cm	0,550 m	35,000
	Tornillería	4,000 Ud	0,450
(Resto obra)		0,76	
			26,23
1.23	m2 Recolocación de tejas cerámicas planas existentes por corrimiento y reposición de un 15% de tejas rotas. (Mano de obra)		
	Oficial 1ª construcción	0,350 h	15,230
	Peón especializado construcción	0,350 h	14,270
	(Materiales)		
	Punta a p/const 17x70 caja 3kg	0,061 kg	0,790
	Teja cerámica plana sacoman henry-marseille	2,000 ud	0,670
(Resto obra)		0,35	
			12,06

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Designación	Importe		
		Parcial (euros)	Total (euros)	
1.24	ml Formación de chapado contra penales de frontón mediante chapa de zinc de 0,7 mm de espesor. (Mano de obra)			
	Oficial 1ª construcción.	0,550 h	15,670	8,62
	Peón ordinario construcción.	0,550 h	14,310	7,87
	(Materiales)			
	Tornillería acero inoxidable	6,000 Ud	0,100	0,60
	Polímero	1,050 ml	3,600	3,78
	Chapa zinc de 0,7 mm	1,050 ml	35,000	36,75
(Resto obra)			2,03	
				59,65
1.25	Ud Forrado de conductos de instalaciones en cubierta inclinada, mediante fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo cerámico hueco para revestir, de 1,25 m² de sección y 1,2 m de altura. (Mano de obra)			
	Oficial 1ª construcción.	4,115 h	15,670	64,48
	Ayudante construcción.	2,058 h	14,700	30,25
	(Materiales)			
	Ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x11,5 cm, según UNE-EN 771-1.	189,000 Ud	0,170	32,13
	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	0,186 m³	115,300	21,45
(Resto obra)			2,96	
				151,27
1.26	m² Chapado en paramento vertical, con plaquetas de granito Albero, acabado abujardado, 30,5x30,5x1 cm, fijado con mortero de cemento M-5. (Mano de obra)			
	Oficial 1ª colocador de piedra natural.	0,996 h	15,670	15,61
	Ayudante colocador de piedra natural.	0,996 h	14,700	14,64
	(Materiales)			
	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	0,150 kg	1,800	0,27
	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	0,025 m³	115,300	2,88
Repercusión por anclaje mediante grapas de acero inoxidable de 5 mm, en chapado de paramentos con materiales pétreos.	1,000 m²	2,940	2,94	

Cuadro de precios descompuestos					
Nº	Designación	Importe			
		Parcial (euros)	Total (euros)		
	Plaqueta calibrada y biselada de granito nacional, Albero, 30,5x30,5x1 cm, acabado abujardado, según UNE-EN 12057.	1,050 m²	26,050	27,35	
	(Resto obra)			1,27	
1.27	Ud Ventana para cubierta con apertura giratoria de accionamiento eléctrico o manual mediante barra de maniobra, de 114x118 cm, con persiana exterior de accionamiento eléctrico (Mano de obra)				64,96
	Oficial 1ª montador.	3,057 h	16,180	49,46	
	Ayudante montador.	1,345 h	14,700	19,77	
	(Materiales)				
	Ventana para acceso desde el exterior al bajo cubierta para labores de mantenimiento de la climatización, con apertura giratoria de accionamiento eléctrico o manual mediante barra de maniobra, de 114x118 cm, realizada en madera de pino nórdico, acabado barnizado, incorpora motor de apertura de la ventana.	1,000 Ud	1.052,000	1.052,00	
	Persiana exterior eléctrica, para ventanas de cubierta de 114x118 cm.	1,000 Ud	356,000	356,00	
	(Resto obra)			29,54	
1.28	Ud Ayuda de albañilería para instalaciones. (Mano de obra)				1.506,77
	Peón ordinario construcción.	16,000 h	14,310	228,96	
	(Resto obra)			4,58	
1.29	Ud Imprevistos a justificar po D.F., dadas las características especiales de la obra Sin descomposición			2.200,00	233,54
2.1	2 CLIMATIZACION SALON DE ACTOS UD Climatizador modelo AHUWTE130 de la marca Wolf, con certificaci«n Eurovent, compuesto por los siguientes m«dulos: M«dulo filtro corto entrada aire exterior. Filtro eficacia G4. M«dulo filtro bolsa entrada aire exterior. Filtro eficacia F7. M«dulo baterØa expansi«n directa de Potencia frigorØfica total 30,8 kW para R410a. M«dulo vacØo. M«dulo ventilador tipo rueda giro libre de caudal 8.000 m3/h y presi«n disponible 350 Pa. Motor EC de potencia 2,73 kW y se±al de entrada 0-10 Vcc. Con parte proporcional de accesorios de montaje y soportaci«n, conexi«n a red de conductos y conexi«n frigorØfica, elÚctrica, control y desag«e de condensados. Totalmente instalada y funcionando. Sin descomposición			6.656,20	2.200,00
					6.656,20

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
2.2	UD Módulo freecooling 3 compuertas para AHUWTE130 de Wolf, formado por: Módulo de mezcla con tres Compuertas de la clase 1 seg-n la DIN EN 175, de 5 Nm par de giro / eje de accionamiento 15 x 15 mm. Módulo ventilador extracci«n tipo rueda giro libre de caudal 8.000 m3/h y presi«n disponible 450 Pa. Motor EC de potencia 2,73 kW y se±al de entrada 0-10 Vcc. totalmente instalado y funcionando. Sin descomposici«n	2.131,70	
2.3	UD Módulo silenciador impulsiv«n para AHUWTE130 de Wolf, formado por: Módulo vacØo. Módulo silenciador con los siguientes datos: PÚrdida de carga seleccionada 13Pa. Tolerancias de las medidas de introducci«n ?63 Hz 125 Hz 250 Hz 500 Hz 1000 Hz 2000 Hz 4000 Hz 8000 Hz 3 dBA 6 dBA 15 dBA 16 dBA 18 dBA 13 dBA 10 dBA 9 dBA Colisas del silenciador recubiertas de fibra de vidrio tipo 1 Sin descomposici«n	1.107,50	2.131,70
2.4	UD Kit de expansi«n frigorØfico de potencia m±xima 30 kW, con p/p de conexiones frigorØficas. Marca Daikin modelo EKEXV. Totalmente instalado y funcionando. Sin descomposici«n	287,20	1.107,50
2.5	UD Kit control expansi«n por temperatura de retono Daikin EKEQDCB. Totalmente instalado y funcionando. Sin descomposici«n	623,50	287,20
2.6	UD Interconexi«n frigorØfica realizada con tuberØa de cobre frigorØfica de di±metros comprendidos entre 1 3/4" y 7/8", con soldadura en ambiente con nitr«geno. Aislada debidamente con coquilla de espuma elastomÚrica tipo armaflex. Se incluye prueba de presi«n a 40 bar durante 48 horas, vaciado de la red y carga adicional de refrigerante ecol«gico R-410a. P/p de accesorios de soportaci«n, sujecci«n, derivaci«n y conexi«n. Totalmente instalada y funcionando. (Mano de obra)	877,80	623,50
	PAREJA HORA	20,900	42,000
	(Materiales)		
	Coquilla de espuma elastomÚrica, tipo armaflex IT20X35	45,000	3,100
	COBRE FRIGORIFICO	1,000	1.800,900
	(Resto obra)		194,04
2.7	UD Cuadro elÚctrico de fuerza y control, para protecci«n de motores y bombas de calor. Totalmente instalado y funcionando. Sin descomposici«n	3.879,60	3.012,24
			3.879,60

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Designación	Importe		
		Parcial (euros)	Total (euros)	
2.8	M2 Conducto rectangular fabricado apartir de plancha de lana de fibra de vidrio, revestida por la cara exterior con papel kraft de aluminio y por la interior con velo ac-stico. Marca Climaver Neto o similar. Totalmente instalado y funcionando. (Mano de obra)			
	PAREJA HORA	0,300	42,000	
	(Materiales)		12,60	
	CONDUCTO CLIMAVER NETO	1,000	8,400	
	(Resto obra)		2,52	
			23,52	
2.9	UD Tobera alta inducci«n de diámetro nominal 14", ejecuci«n vertical semiempotrada, con p/p de conexi«n a conducto mediante conducto de chapa circular con aislamiento interior tipo Armaduct. Marca Luftec Schako o similar. Totalmente instalada y funcionando. (Mano de obra)			
	PAREJA HORA	1,300	42,000	
	(Materiales)		54,60	
	TOBERA	1,000	173,600	
	(Resto obra)		26,04	
			254,24	
2.10	UD Rejilla para retorno/ extracci«n de dimensiones 1.000x450. Ejecuci«n tipo retícula, con nivel sonoro inferior a 38 dB(A), con p/p de regulaci«n de caudal y marco de montaje. Totalmente instalada y regulada. (Mano de obra)			
	PAREJA HORA	0,800	42,000	
	(Materiales)		33,60	
	REJILLA RETICULA RC+M-FT 800x300	1,000 UD	46,600	
	(Resto obra)		4,66	
			84,86	
2.11	UD Cableado de fuerza y control compuesto por: Linea de alimentaci«n a motor 400 V de secci«n 3x4 mm2+Ti.....4 Ud Línea de alimentaci«n a bomnba de calor 400 V de secci«n 3x6 mm2+6 mm2+ Ti.....2 Ud. Línea de control bomba de calor kit de control 24 V de secci«n 3x1,5 mm2.....2 Ud. Linea alimentaci«n servomotor compuertas 24 V de secci«pn 3x1 mm2.....6 Ud. Línea de control kit expansi«n a kit de control 24 V de secci«n 5x1,5 mm2.....2 Ud. Línea de alimentaci«n a cuadro climatizaci«n desde cuadro general edificio de secci«n 3x16 mm2+16 mm2+ Ti. Con p/p de canalizaciones necesarias. Totalmente instalada y funcionando. (Mano de obra)			
	PAREJA HORA	22,400	42,000	
	(Materiales)		940,80	
	TUBO PVC COARRUGADO DE 25 mm	4,000 ML	0,900	3,60
	MANGUERA RV-K DE 4X1,5 mm2	280,000 ML	1,300	364,00

Cuadro de precios descompuestos

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
	TUBO METALICO PG32 200,000 ML 4,800	960,00	
	(Resto obra)	398,28	
2.12	UD Bomba de calor refrigerada por aire con presi«n disponible 80 Pa, de las siguientes caracterØsticas: Potencia frigorØfica 30 kW. Potencia calorØfica 34 kW. Clasificaci«n energÚtica A. Marca Daikin. M«delo ERQ-250AW1. Con p/p de accesorios de montaje y soportaci«n a muro de piedra. Totalmente instalada. Sin descomposici«n	4.975,10	2.666,68
2.13	UD Servicio de grua de 45 toneladas, con permiso de acceso del Concello. (Materiales) GRUA 1,000 650,900	650,90	4.975,10
	(Resto obra)	195,27	
3.1	3 INCENDIOS Ud Detector optico de humo para sistema analogico MorleyIAS. Ideal para fuegos de evoluci«n lenta, con particulas de humo visibles. Incorpora algoritmos de verificaci«n, compensaci«n de suciedad y control de camara. Facil direccionamiento mediante dos interruptores giratorios decadicos (01-159). Dispone de 2 LEDs tricolor que permiten ver el estado del detector desde cualquier posici«n y salida para indicador de acci«n. Incluye instalaci«n y parte proporcional de canalizaciones y cableado. Sin descomposici«n	110,00	846,17
3.2	Ud Base estandar para detectores analogicos (con aislador). Al retirar el detector, mantiene la continuidad en el cableado del lazo automaticamente. Incluye instalaci«n. Sin descomposici«n	15,00	110,00
3.3	Ud Sirena direccionable con flash de bajo consumo que incorpora base intercambiable para detectores analogicos MorleyIAS. Se conecta directamente al lazo analogico pudiendo seleccionarse hasta tres niveles de volumen y 32 tonos. Facil direccionamiento mediante dos interruptores giratorios (01-159). Ideal para detectores ubicados en vias de evacuacion o en habitaciones con el objeto de despertar a personas que esten durmiendo (segun norma UNE 23007/14). Incluye instalaci«n. Sin descomposici«n	110,00	15,00
3.4	Ud Zocalo de superficie estandar con entradas de tubo visto de hasta 20mm. Se adapta a la base B-501AP-IV (MORLEY). Incluye instalaci«n. Sin descomposici«n	5,00	110,00
3.5	Ud Pulsador de alarma direccionable rearmable con aislador de cortocircuito para sistema analogico MorleyIAS. Admite el uso de cajas empotradas estandar. Incorpora led de estado, tapa de proteccion para evitar la activacion accidental y llave para rearme. Facil direccionamiento mediante dos interruptores giratorios decadicos (01-159). Dispone de led tricolor que permite ver su estado desde cualquier punto. Incluye instalaci«n y parte proporcional de canalizaciones y cableado.		5,00

Cuadro de precios descompuestos				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (euros)	Total (euros)	
	Sin descomposición		125,00	
3.6	Ud Caja para instalar los pulsadores MI-MCP-FLEX y MI-MCP-IFLEX (MORLEY) en superficie. Incluye instalación. Sin descomposición		5,00	125,00
4.1	4 GESTIÓN DE RESIDUOS Ud Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 12 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. (Maquinaria)			5,00
	Carga y cambio de contenedor de 12 m³, para recogida de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	1,199 Ud	182,400	218,70
	(Resto obra)		6,56	
5.1	5 SEGURIDAD Y SALUD Ud Suministro y montaje de línea de vida de anclaje permanente, de cable de acero, de 20 m de longitud, clase C, compuesta por 2 anclajes terminales de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6; 1 anclaje intermedio de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6; cable flexible de acero galvanizado, de 10 mm de diámetro, compuesto por 7 cordones de 19 hilos; tensor de caja abierta; conjunto de tres sujetacables y un guardacable; protector para cabo; placa de señalización y conjunto de dos precintos de seguridad. (Mano de obra)			225,26
	Peón ordinario construcción.	0,150 h	14,310	2,15
	(Materiales)			
	Tensor de caja abierta, con ojo en un extremo y horquilla en el extremo opuesto.	0,060 Ud	66,000	3,96
	Conjunto de tres sujetacables y un guardacable cerrado de acero inoxidable.	0,060 Ud	25,000	1,50
	Placa de señalización de la línea de anclaje.	0,060 Ud	12,400	0,74
	Conjunto de dos precintos de seguridad.	0,060 Ud	15,000	0,90
	Protector para cabo, de PVC, color amarillo.	0,060 Ud	4,000	0,24
	Fijación compuesta por taco químico, arandela y tornillo de acero de 12 mm de diámetro y 80 mm de longitud.	0,600 Ud	3,960	2,38
	Anclaje terminal de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6, acabado con pintura epoxi-poliéster.	0,150 Ud	9,800	1,47
	Anclaje intermedio de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6, acabado con pintura epoxi-poliéster.	0,060 Ud	25,500	1,53

Cuadro de precios descompuestos					
Nº	Designación	Importe			
				Parcial (euros)	Total (euros)
	Cable flexible de acero galvanizado, de 10 mm de diámetro, compuesto por 7 cordones de 19 hilos, incluso prensado terminal con casquillo de cobre y guardacable en un extremo.	0,110 m	1,750	0,19	
	(Resto obra)			0,44	
5.2	Ud Seguridad y salud en obra, constituida por las medidas de protección personal, elementos de señalización, medios auxiliares, instalaciones de bienestar y mano de obra de seguridad necesaria para la realización de los trabajos, según lo indicado en el Real Decreto 1627/1997 de 24 de octubre y Normativa vigente. Sin descomposición			3.541,75	15,50
5.3	Ud Protección de lucernarios existentes durante el transcurso de la obra con planchas de aislamiento, moqueta o red de malla anclada a paramentos fijos, incluso p.p de medios auxiliares y costes indirectos. Sin descomposición			495,00	3.541,75
5.4	Ud Transporte a obra, retirada y alquiler de grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 32 m de altura máxima de trabajo, durante la ejecución de los trabajos, u otros medios auxiliares similares. (Maquinaria)				495,00
	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 32 m de altura máxima de trabajo.	1,000 h	4.400,000	4.400,00	
	(Resto obra)			132,00	
5.5	Ud Montaje, desmontaje y alquiler por 30 días de torre móvil tipo multidireccional hasta 9,20 m de altura con plataforma de trabajo 3x3 m, barandilla de 1 m de altura, escaleras interiores, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente. Incluso portes de ida y vuelta, totalmente instalado. Sin descomposición			1.349,52	4.532,00
					1.349,52

Pontevedra, septiembre de 2014

El arquitecto provincial

José Enrique Pérez-Ardá Criado

Presupuesto parcial nº 1 CUBIERTA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
1.1	M²	DESMONTAJE DE COBERTURA DE TEJA CERÁMICA PLANA.						
		Arranque de cobertura de teja cerámica plana, elementos de fijación, listones y cabios de madera, clavada sobre correas a menos de 25 m de altura, en cubierta inclinada a tres aguas con una pendiente media del 30%, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, i/ transporte a vertedero autorizado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	17,200	7,100		244,240	
			1	12,600	3,550		44,730	
			1	6,250	7,100		44,375	
							333,345	333,345
		Total m²:				333,345	12,66	4.220,15
1.2	M²	DESMONTAJE DE ENTARIMADO CARCOMIDO DE 20 MM DE ESPESOR.						
		Desmontaje de entarimado carcomido de 20 mm de espesor, de tablas machihembradas de madera, clavadas a las viguetas del forjado, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	23,000	11,000		253,000	
							253,000	253,000
		Total m²:				253,000	5,11	1.292,83
1.3	M	ARRANQUE DE BAJANTE EXTERIOR.						
		Arranque de bajante exterior de PVC hasta 150 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, i/ transporte a vertedero autorizado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10	5,000			50,000	
patio interior			1	7,000			7,000	
							57,000	57,000
		Total m:				57,000	2,95	168,15
1.4	M	DEMOLICIÓN DE BORDE CANALÓN.						
		Demolición de borde canalón interior, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, i/ transporte a vertedero autorizado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Faldón 1			1	24,000			24,000	
Faldón 2			1	24,000			24,000	
Faldón 3			1	13,000			13,000	
			1	5,000			5,000	
							66,000	66,000
		Total m:				66,000	5,81	383,46
1.5	M	RETIRADA DE CANALÓN INTERIOR EXISTENTE Y CONEXIONES A BAJANTES.						
		Retirada de canalón interior existente y conexiones a bajantes con medios manuales, carga y transporte a vertedero autorizado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	12,700			12,700	
			2	23,550			47,100	
							59,800	59,800

Presupuesto parcial nº 1 CUBIERTA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
			Total m	59,800	6,00	358,80	
1.6	M2	DESMONTAJE Y POSTERIOR MONTAJE DE TRES HILADAS DE TEJAS.					
		Desmontaje y posterior montaje de tres hiladas de teja para permitir la sustitución de un canalón interior, incluso reposición de tejas rotas.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	12,600			12,600	
		1	5,000		1,000	5,000	
						17,600	17,600
			Total m2	17,600	36,20	637,12	
1.7	M³	SUSTITUCIÓN DE CORREAS DAÑADAS EN CUBIERTA EN MADERA DE CASTAÑO.					
		Sustitución de correas dañadas en cubierta en madera de castaño, protección de la madera con clase de penetración P3 a P6, trabajada en taller, totalmente fijadas a cerchas existentes de madera y formación de nivelación del plano de cubierta.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2	146,000	0,100	0,150	4,380	
		1	46,000	0,100	0,150	0,690	
						5,070	5,070
			Total m³	5,070	955,80	4.845,91	
1.8	MI	FORMACIÓN DE CANALÓN INTERIOR OCULTO.					
		Formación de canalón interior oculto compuesto por una lámina continua de elastómero de caucho sintético EPDM, colocación de lámina térmica doble capa multireflectora para evitar condensaciones del canalón y posterior instalación de canalón continuo aluminio crudo de 1,5 mm de espesor y con un desarrollo de 850 mm, soldado como máximo cada 6 m, i/ junta de dilatación.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2	23,550			47,100	
		1	12,700			12,700	
		1	5,000			5,000	
		1	3,000			3,000	
		1	4,000			4,000	
						71,800	71,800
			Total ml	71,800	57,06	4.096,91	
1.9	Ud	CONEXIÓN INTERIOR A BAJANTES.					
		Conexión interior a bajantes compuesto por una lámina continua de elastómero de caucho sintético EPDM, colocación de lámina térmica doble capa multireflectora e instalación de chapa plegada de aluminio crudo de 1,5 mm de espesor de sección cuadrada 120*90 mm, soldada con canalones.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		8				8,000	
						8,000	8,000
			Total Ud	8,000	39,66	317,28	
1.10	MI	FORRADO DE CANALÓN INTERIOR.					
		Forrado canalón interior oculto de cubierta y formación de goterón compuesto por chapa plegada de zinc 0,7 mm de espesor y con un desarrollo de 450 mm.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2	23,550			47,100	

Presupuesto parcial nº 1 CUBIERTA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
	1		5,000	5,000	
				52,100	52,100
		Total ml	52,100	25,38	1.322,30

1.11 M2 REPOSICIÓN DE ELEMENTOS DE CUBRICIÓN.

Reposición de elementos de cubrición en faldones mediante chapas de cemento reforzado ancladas a la estructura para cubierta de teja plana, posterior colocación de omegas metálicos anclados a la chapa para asentamiento de la teja plana cerámica anclada con tornillería de acero inoxidable.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
2	17,200	7,100		244,240	
1	12,600	3,550		44,730	
1	6,250	7,100		44,375	
				333,345	333,345
		Total m2	333,345	59,24	19.747,36

1.12 MI FORMACIÓN DE CUMBRERAS Y LIMATESAS.

Formación de cumbreras y limatesas formadas por cinta butil autoadhesiva y posterior colocación de teja cerámica curva asentada con mortero de cemento, cemento cola flexible y ancladas entre si con ganchos de acero inoxidable.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	21,000			21,000	
2	8,500			17,000	
				38,000	38,000
		Total ml	38,000	24,01	912,38

1.13 MI FORMACIÓN DE CHAPADO CONTRA PENALES DE FRONTÓN.

Formación de chapado contra penales de frontón mediante chapa de zinc de 0,7 mm de espesor.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pinche	2	7,500		15,000	
				15,000	15,000
		Total ml	15,000	53,69	805,35

1.14 M² ENTABLADO VISTO DE TABLAS MACHIHembrADAS DE MADERA DE CASTAÑO.

Entablado visto de tablas machihembradas de madera de castaño, de 800x150 mm y 25 mm de espesor, clavadas directamente sobre las viguetas del forjado.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pavimento madera bajo cubierta. Salón de plenos.	1	23,000	12,500	287,500	
				287,500	287,500
		Total m²	287,500	32,58	9.366,75

1.15 M² AISLAMIENTO POR EL INTERIOR SOBRE ESPACIO NO HABITABLE EN CUBIERTAS INCLINADAS.

Aislamiento por el interior sobre espacio no habitable en cubiertas inclinadas, formado por panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 50 mm de espesor, fijado con taco de expansión y clavo de polipropileno, con aro de estanqueidad.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2	17,200	7,100	244,240	
	1	12,600	3,550	44,730	

Presupuesto parcial nº 1 CUBIERTA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
	1		6,250	7,100		44,375			
						333,345	333,345		
		Total m²			333,345	7,26	2.420,08		
1.16	M2	AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO CON FIELTRO DE LANA DE ROCA DE 60 MM EN FALSO TECHO.							
		Aislamiento térmico y acústico de cubiertas con fieltro de lana de roca de 60 mm de espesor recubierto por una cara con un complejo de aluminio reforzado con conductividad térmica 0.042 W(mk) y resistencia térmica 1.40m2K/w, clase de reacción al fuego A2, de dimensiones 8x1.20 m, i/pp de recortes.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Falso techo Salón de Plenos	1	22,800	13,000		296,400		
							296,400	296,400	
		Total m2				296,400	6,15	1.822,86	
1.17	M2	ESCAMAS DE ZINC EN CLARABOYAS.							
		Desmontaje de escamas de zinc en paramentos de la claraboya, posterior montaje de nuevas escamas de zinc de 0,7 mm de espesor previa reparación de elementos que se encuentren en mal estado de la subestructura de madera, i/ pequeño material y accesorios, unidad totalmente rematada. Partida a decidir según Dirección Facultativa.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1	8,800		1,200	10,560		
			1	5,700		0,400	2,280		
			1	8,800		0,500	4,400		
			1	5,700		0,400	2,280		
							19,520	19,520	
		Total m2					19,520	135,18	2.638,71
1.18	M2	REPARACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA DE CASETÓN DE ASCENSOR.							
		Reparación de impermeabilización de cubierta de casetón de ascensor, realizada mediante el sistema visto Coniroof 2103 "BASF Construction Chemical", con DITE-04/0035, de 2 a 2,5 mm de espesor total, compuesta por: membrana de impermeabilizante líquido, Conipur M 803 FL "BASF Construction Chemical", de color a definir por D.F., aplicada mediante sistema de proyección mecánica en caliente; y capa de acabado con sellante color a elegir, Conipur TC 459 "BASF Construction Chemical", aplicada mediante brocha, rodillo o pistola; previa imprimación con Mastertop P 691 "BASF Construction Chemical", aplicada con rastrillo de goma y rodillo de pelo corto, sobre superficie soporte de membrana Conipur deteriorada (no incluida en este precio).							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
				6,500		8,000	52,000		
							52,000	52,000	
		Total m²					52,000	51,54	2.680,08
1.19	MI	REPARACIÓN DE ALEROS CASETÓN ASCENSOR.							
		Reparación de aleros del casetón ascensor, mediante aplicación de mortero de reparación previa aplicación de líquido pasivador de armaduras activas, i/ accesorios, pequeño material y medios auxiliares necesarios.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			4	9,000	0,300		10,800		
							10,800	10,800	
		Total ml					10,800	15,74	169,99
1.20	Ud	DESCONEXIÓN, RETIRADA Y MONTAJE DE INSTALACIONES EN CUBIERTA Y BAJO CUBIERTA.							

Presupuesto parcial nº 1 CUBIERTA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
		Desconexión, retirada y montaje de instalaciones existentes eléctricas y fontanería en cubierta y bajo cubierta.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud			1,000	466,50	466,50
1.21	M	CANALÓN CINC 50CM RECTO.						
		Canalón de sección rectangular de chapa de cinc recto, hasta 50 cm de desenvolvimiento, colocado con garfos de sujeción rectangulares de acero galvanizado, i/pp de solapes e soldaduras.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		patio interior	1	4,000			4,000	
			1	3,500			3,500	
							7,500	7,500
			Total m			7,500	35,74	268,05
1.22	M	CHAPA PLEGADA DE CINC 50 CM EN REMATES DE CUBIERTA.						
		Chapa plegada de cinc hasta 50 cm de desarrollo, colocado mediante tornillería de acero inoxidable, i/pp de solapes e soldaduras.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		patio interior	1	4,000			4,000	
							4,000	4,000
			Total m			4,000	26,23	104,92
1.23	M2	RECOLOCACIÓN DE TEJAS CERÁMICAS PLANAS.						
		Recolocación de tejas cerámicas planas existentes por corrimiento y reposición de un 15% de tejas rotas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Faldón lateral anexo	1	9,200	3,000		27,600	
							27,600	27,600
			Total m2			27,600	12,06	332,86
1.24	MI	FORMACIÓN DE CHAPADO CONTRA PARAMENTOS DE CHIMENEA.						
		Formación de chapado contra penales de frontón mediante chapa de zinc de 0,7 mm de espesor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		chimenea patio de luz interior	1	2,100			2,100	
			2	4,500			9,000	
							11,100	11,100
			Total ml			11,100	59,65	662,12
1.25	Ud	FORRADO DE CONDUCTOS DE INSTALACIONES.						
		Forrado de conductos de instalaciones en cubierta inclinada, mediante fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo cerámico hueco para revestir, de 1,25 m ² de sección y 1,2 m de altura.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,000	
							3,000	3,000
			Total Ud			3,000	151,27	453,81

Presupuesto parcial nº 1 CUBIERTA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
1.26	M²	CHAPADO DE PARAMENTOS DE CHIMENEAS CON GRANITO ALBERO.						
		Chapado en paramento vertical, con plaquetas de granito Albero, acabado abujardado, 30,5x30,5x1 cm, fijado con mortero de cemento M-5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Forrado de chimeneas	4		0,600	1,200	2,880	
			8		1,250	1,200	12,000	
							14,880	14,880
		Total m²			14,880		64,96	966,60
1.27	Ud	VENTANA PARA ACCESO DESDE EL EXTERIOR AL BAJO CUBIERTA						
		Ventana para cubierta con apertura giratoria de accionamiento eléctrico o manual mediante barra de maniobra, de 114x118 cm, con persiana exterior de accionamiento eléctrico						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud			1,000		1.506,77	1.506,77
1.28	Ud	AYUDA DE ALBAÑILERIA PARA INSTALACIONES						
		Ayuda de albañilería para instalaciones.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud			1,000		233,54	233,54
1.29	Ud	IMPREVISTOS CUBIERTA						
		Imprevistos a justificar po D.F., dadas las características especiales de la obra						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud			1,000		2.200,00	2.200,00
		Total presupuesto parcial nº 1 CUBIERTA :						65.401,64

Presupuesto parcial nº 2 CLIMATIZACION SALON DE ACTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.1	Ud	CLIMATIZADOR 8.000 M3/H CON BATERIA EXPANSION DIRECTA DE 28 KW Climatizador modelo AHUWTE130 de la marca Wolf, con certificación Eurovent, compuesto por los siguientes módulos: Módulo filtro corto entrada aire exterior. Filtro eficacia G4. Módulo filtro bolsa entrada aire exterior. Filtro eficacia F7. Módulo batería expansión directa de Potencia frigorífica total 30,8 kW para R410a. Módulo vacío. Módulo ventilador tipo rueda giro libre de caudal 8.000 m3/h y presión disponible 350 Pa. Motor EC de potencia 2,73 kW y señal de entrada 0-10 Vcc. Con parte proporcional de accesorios de montaje y soportación, conexión a red de conductos y conexión frigorífica, eléctrica, control y desagüe de condensados. Totalmente instalada y funcionando.			
		Total UD	2,000	6.656,20	13.312,40
2.2	Ud	MODULO FREECOOLING Y EXTRACCION PARA CLIMATIZADOR Módulo freecooling 3 compuertas para AHUWTE130 de Wolf, formado por: Módulo de mezcla con tres Compuertas de la clase 1 según la DIN EN 175, de 5 Nm par de giro / eje de accionamiento 15 x 15 mm. Módulo ventilador extracción tipo rueda giro libre de caudal 8.000 m3/h y presión disponible 450 Pa. Motor EC de potencia 2,73 kW y señal de entrada 0-10 Vcc. totalmente instalado y funcionando.			
		Total UD	2,000	2.131,70	4.263,40
2.3	Ud	MODULO SILENCIADOR ATENUACION 10 DB(A) PARA MODULO IMPULSION Módulo silenciador impulsión para AHUWTE130 de Wolf, formado por: Módulo vacío. Módulo silenciador con los siguientes datos: Pérdida de carga seleccionada 13Pa. Tolerancias de las medidas de introducción 63 Hz 125 Hz 250 Hz 500 Hz 1000 Hz 2000 Hz 4000 Hz 8000 Hz 3 dBA 6 dBA 15 dBA 16 dBA 18 dBA 13 dBA 10 dBA 9 dBA Colisas del silenciador recubiertas de fibra de vidrio tipo 1			
		Total UD	2,000	1.107,50	2.215,00
2.4	Ud	KIT DE EXPANSION FRIGORIFICO 28 KW Kit de expansión frigorífica de potencia máxima 30 kW, con p/p de conexiones frigoríficas. Marca Daikin modelo EKEXV. Totalmente instalado y funcionando.			
		Total UD	2,000	287,20	574,40
2.5	Ud	KIT CONTROL DAIKIN T- RETORNO Kit control expansión por temperatura de retorno Daikin EKEQDCB. Totalmente instalado y funcionando.			
		Total UD	2,000	623,50	1.247,00
2.6	Ud	INTERCONEXIÓN FRIGOR_FICA Interconexión frigorífica realizada con tubería de cobre frigorífica de diámetros comprendidos entre 1 3/4" y 7/8", con soldadura en ambiente con nitrógeno. Aislada debidamente con coquilla de espuma elastomérica tipo armaflex. Se incluye prueba de presión a 40 bar durante 48 horas, vaciado de la red y carga adicional de refrigerante ecológico R-410a. P/p de accesorios de soportación, sujeción, derivación y conexión. Totalmente instalada y funcionando.			
		Total UD	2,000	3.012,24	6.024,48
2.7	Ud	CUADRO ELECTRICO PROTECCION Y CONTROL Cuadro eléctrico de fuerza y control, para protección de motores y bombas de calor. Totalmente instalado y funcionando.			
		Total UD	1,000	3.879,60	3.879,60
2.8	M2	CONDUCTO FIBRA DE VIDRIO AC+STICO			

Presupuesto parcial nº 2 CLIMATIZACION SALON DE ACTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Conducto rectangular fabricado apartir de plancha de lana de fibra de vidrio, revestida por la cara exterior con papel kraft de aluminio y por la interior con velo ac-stico. Marca Climaver Neto o similar. Totalmente instalado y funcionando.			
		Total M2	398,000	23,52	9.360,96
2.9	Ud	TOBERA ALTA INDUCCION 14"			
		Tobera alta inducci«n de diámetro nominal 14", ejecuci«n vertical semiempotrada, con p/p de conexi«n a conducto mediante conducto de chapa circular con aislamiento interior tipo Armaduct. Marca Luftec Schako o similar. Totalmente instalada y funcionando.			
		Total UD	20,000	254,24	5.084,80
2.10	Ud	REJILLA RETORNO RETICULA			
		Rejilla para retorno/ extracci«n de dimensiones 1.000x450. Ejecuci«n tipo ret«rcula, con nivel sonoro inferior a 38 dB(A), con p/p de regulaci«n de caudal y marco de montaje. Totalmente instalada y regulada.			
		Total UD	4,000	84,86	339,44
2.11	Ud	INSTALACION CABLEADO ELECTRICO FUERZA Y CONTROL			
		Cableado de fuerza y control compuesto por: Linea de alimentaci«n a motor 400 V de secci«n 3x4 mm2+Ti.....4 Ud L«nea de alimentaci«n a bomba de calor 400 V de secci«n 3x6 mm2+6 mm2+ Ti.....2 Ud. L«nea de control bomba de calor kit de control 24 V de secci«n 3x1,5 mm2.....2 Ud. Linea alimentaci«n servomotor compuertas 24 V de secci«n 3x1 mm2.....6 Ud. L«nea de control kit expansi«n a kit de control 24 V de secci«n 5x1,5 mm2.....2 Ud. L«nea de alimentaci«n a cuadro climatizaci«n desde cuadro general edificio de secci«n 3x16 mm2+16 mm2+ Ti. Con p/p de canalizaciones necesarias. Totalmente instalada y funcionando.			
		Total UD	1,000	2.666,68	2.666,68
2.12	Ud	BOMBA DE CALOR REFRIGERADA POR AIRE POT FRIO 28 KW			
		Bomba de calor refrigerada por aire con presi«n disponible 80 Pa, de las siguientes caracter«sticas: Potencia frigor«fica 30 kW. Potencia calor«fica 34 kW. Clasificaci«n energ«tica A. Marca Daikin. Modelo ERQ-250AW1. Con p/p de accesorios de montaje y soportaci«n a muro de piedra. Totalmente instalada.			
		Total UD	2,000	4.975,10	9.950,20
2.13	Ud	MEDIOS MECANICOS ELEVACION Y PERMISOS			
		Servicio de grua de 45 toneladas, con permiso de acceso del Concello.			
		Total UD	1,000	846,17	846,17
Total presupuesto parcial nº 2 CLIMATIZACION SALON DE ACTOS :					59.764,53

Presupuesto parcial nº 3 INCENDIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.1	Ud	DETECTOR ÓPTICO ANALÓGICO						
		Detector optico de humo para sistema analogico MorleyIAS. Ideal para fuegos de evolución lenta, con partículas de humo visibles. Incorpora algoritmos de verificación, compensación de suciedad y control de cámara. Fácil direccionamiento mediante dos interruptores giratorios decádicos (01-159). Dispone de 2 LEDs tricolor que permiten ver el estado del detector desde cualquier posición y salida para indicador de acción. Incluye instalación y parte proporcional de canalizaciones y cableado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,000	
							6,000	6,000
			Total Ud:			6,000	110,00	660,00
3.2	Ud	BASE STANDAR PARA DETECTORES ANALÓGICOS						
		Base estandar para detectores analogicos (con aislador). Al retirar el detector, mantiene la continuidad en el cableado del lazo automaticamente. Incluye instalación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,000	
							5,000	5,000
			Total Ud:			5,000	15,00	75,00
3.3	Ud	SIRENA Y FLASH DIRECCIONABLE CON BASE						
		Sirena direccionable con flash de bajo consumo que incorpora base intercambiable para detectores analogicos MorleyIAS. Se conecta directamente al lazo analogico pudiendo seleccionarse hasta tres niveles de volumen y 32 tonos. Fácil direccionamiento mediante dos interruptores giratorios (01-159). Ideal para detectores ubicados en vias de evacuacion o en habitaciones con el objeto de despertar a personas que esten durmiendo (segun norma UNE 23007/14). Incluye instalación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud:			1,000	110,00	110,00
3.4	Ud	ZÓCALO DE SUPERFICIE						
		Zocalo de superficie estandar con entradas de tubo visto de hasta 20mm. Se adapta a la base B-501AP-IV (MORLEY). Incluye instalación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,000	
							6,000	6,000
			Total Ud:			6,000	5,00	30,00
3.5	Ud	PULSADOR DIRECCIONABLE REARMABLE CON AISLADOR						
		Pulsador de alarma direccionable rearmable con aislador de cortocircuito para sistema analogico MorleyIAS. Admite el uso de cajas empotradas estandar. Incorpora led de estado, tapa de proteccion para evitar la activacion accidental y llave para rearme. Fácil direccionamiento mediante dos interruptores giratorios decádicos (01-159). Dispone de led tricolor que permite ver su estado desde cualquier punto. Incluye instalación y parte proporcional de canalizaciones y cableado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud:			1,000	125,00	125,00
3.6	Ud	CAJA DE MONTAJE SUPERFICIE						
		Caja para instalar los pulsadores MI-MCP-FLEX y MI-MCP-IFLEX (MORLEY) en superficie. Incluye instalación.						

Presupuesto parcial nº 3 INCENDIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
					1,000	5,00		5,00
								1.005,00

Presupuesto parcial nº 4 GESTIÓN DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
4.1	Ud	TRANSPORTE DE RESIDUOS INERTES PRODUCIDOS EN OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O DEMOLICIÓN CON CONTENEDOR						
		Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 12 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8				8,000	
							8,000	8,000
			Total Ud:		8,000		225,26	1.802,08
		Total presupuesto parcial nº 4 GESTIÓN DE RESIDUOS :						1.802,08

Presupuesto parcial nº 5 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
5.1	Ud	LÍNEA DE VIDA						
		Suministro y montaje de línea de vida de anclaje permanente, de cable de acero, de 20 m de longitud, clase C, compuesta por 2 anclajes terminales de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6; 1 anclaje intermedio de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6; cable flexible de acero galvanizado, de 10 mm de diámetro, compuesto por 7 cordones de 19 hilos; tensor de caja abierta; conjunto de tres sujetacables y un guardacable; protector para cabo; placa de señalización y conjunto de dos precintos de seguridad.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			20				20,000	
							20,000	20,000
			Total Ud:			20,000	15,50	310,00
5.2	Ud	SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA						
		Seguridad y salud en obra, constituida por las medidas de protección personal, elementos de señalización, medios auxiliares, instalaciones de bienestar y mano de obra de seguridad necesaria para la realización de los trabajos, según lo indicado en el Real Decreto 1627/1997 de 24 de octubre y Normativa vigente.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud:			1,000	3.541,75	3.541,75
5.3	Ud	PROTECCIÓN DE LUCERNARIOS						
		Protección de lucernarios existentes durante el transcurso de la obra con planchas de aislamiento, moqueta o red de malla anclada a paramentos fijos, incluso p.p de medios auxiliares y costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud:			1,000	495,00	495,00
5.4	Ud	GRÚA AUTOPROPULSADA DE BRAZO TELESCÓPICO						
		Transporte a obra, retirada y alquiler de grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 32 m de altura máxima de trabajo, durante la ejecución de los trabajos, u otros medios auxiliares similares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud:			1,000	4.532,00	4.532,00
5.5	Ud	MONTAJE, DESMONTAJE Y ALQUILER POR 30 DÍAS DE TORRE MOVIL TIPO MULTIDIRECCIONAL						
		Montaje, desmontaje y alquiler por 30 días de torre movil tipo multidireccional hasta 9,20 m de altura con plataforma de trabajo 3x3 m, barandilla de 1 m de altura, escaleras interiores, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente. Incluso portes de ida y vuelta, totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud:			1,000	1.349,52	1.349,52
Total presupuesto parcial nº 5 SEGURIDAD Y SALUD :							10.228,27	

Presupuesto de ejecución material

1 CUBIERTA	65.401,64
2 CLIMATIZACION SALON DE ACTOS	59.764,53
3 INCENDIOS	1.005,00
4 GESTIÓN DE RESIDUOS	1.802,08
5 SEGURIDAD Y SALUD	10.228,27
Total	138.201,52

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS UN EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS.

Proyecto: Obras de conservación en la cubierta del Palacio Provincial

Capítulo	Importe
1 CUBIERTA .	65.401,64
2 CLIMATIZACION SALON DE ACTOS .	59.764,53
3 INCENDIOS .	1.005,00
4 GESTIÓN DE RESIDUOS .	1.802,08
5 SEGURIDAD Y SALUD .	10.228,27
Presupuesto de ejecución material	138.201,52
13% de gastos generales	17.966,20
6% de beneficio industrial	8.292,09
Suma	164.459,81
21% IVA	34.536,56
Presupuesto de ejecución por contrata	198.996,37

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS.

Pontevedra, septiembre de 2014

El arquitecto provincial

José Enrique Pérez-Ardá Criado