

# CUADRO DE PRECIOS 1

## 216-LIMPIEZA EXTERIOR CASA CONCELLO 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS</b>			
01.01	ud	<b>DESM.BALAUSTRADA BALCON</b> Desmontado balaustrada de piezas prefabricadas de hormigón u otros en balcón en fachada, incluso limpieza de restos, paramentos, piezas de anclaje, carga y transporte a vertedero, canon vertido, gestión de residuos, etc...	457,38
			CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
01.02	ud	<b>REP. BALCON</b> Revisión y reparación de piedras de solado y otros en balcón, incluso levantado, suministro y reposición de piezas deterioradas, anclajes, limpieza, etc..., preparado y totalmente terminado	896,43
			OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
01.03	ud	<b>PUNTO CONT.MANUAL ASIENTOS (REGLETA)</b> Punto de control manual de asientos a base de montaje de regleta para control de movimientos verticales en los muros de fachada y en los muros interiores, para la realización de posteriores mediciones con un nivel de precisión con micrómetro incorporado de 0,01 mm. de resolución desde puntos fijos en elementos aledaños suficientemente alejados de la zona de influencia de obras. Medido el punto de control montado. i/ materiales, mano de obra, medios auxiliares, maquinaria, etc...	57,35
			CINCUENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## 216-LIMPIEZA EXTERIOR CASA CONCELLO 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

### CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

02.01	m3	EXC.ZANJA A MANO <2m.	17,23
-------	----	-----------------------	-------

Excavación en zanjas y posterior reposición relleno, nivelación y compactación, hasta 2 m. de profundidad, en terrenos de cualquier tipo, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de mano de obra, maquinaria, materiales, medios auxiliares. Incluso retirada y posterior plantación de vegetación y arbustos existentes.

DIECISIETE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

02.02	m	TUBO PVC COMP. J.ELÁS.SN2 C.TEJA 160mm	16,98
-------	---	--	-------

Suministro y montaje de colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m<sup>2</sup>; con un diámetro 160 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río (incluida) de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de mano de obra, maquinaria, medios auxiliares, excavación y tapado posterior de las zanjas, etc... s/ CTE-HS-5.

DIECISEIS EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

02.03	ud	ARQUETA REGISTRABLE PREF. HM 50x50x50 cm	85,34
-------	----	--	-------

Suministro y montaje de arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 50x50x50 cm., medidas interiores, completa: con tapa y marco de hormigón y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/l (incluida) de 10 cm. de espesor y p.p. de maquinaria, mano de obra, medios auxiliares, incluso excavación y relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5.

OCHENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

## CUADRO DE PRECIOS 1

### 216-LIMPIEZA EXTERIOR CASA CONCELLO 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

#### CAPÍTULO 03 CUBIERTA

03.01	m	<b>BAJANTE COBRE D80 mm.</b>	23,09
-------	---	------------------------------	-------

Suministro y colocación de bajante de cobre electrosoldado de 80 mm. de diámetro, instalada con p.p. de conexiones, embocadura con canalones, encuentro con arquetas, codos, abrazaderas, anclaje a fachada, piezas especiales, pequeño material, medios auxiliares, materiales, mano de obra, etc.

VEINTITRES EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

03.02	m	<b>CANALÓN A.GALV.OCULTO DES. 50 cm.</b>	34,95
-------	---	--	-------

Suministro y colocación de canalón oculto de chapa de acero galvanizada, con 50 cm. de desarrollo, y espesor de la chapa de 0,6 mm., incluso levantado y posterior reposición de elementos de cubierta necesarios, retirada canalón existente, colocación sobre cajeados de fábrica de ladrillo hueco doble (revisando su estado y con reparaciones/reposiciones necesarias o ejecutándola en caso de no existir base adecuada), suministro y aplicación de capa de impermeabilización, recibido con mortero de cemento 1/6 y con p.p. de soldaduras en las uniones, elementos de dilatación y embocaduras para las bajantes, carga y transporte a vertedero, gestión de residuos, etc...maquinaria, materiales, medios auxiliares, pequeño material, etc..., completamente instalado y rematado.

TREINTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## 216-LIMPIEZA EXTERIOR CASA CONCELLO 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

### CAPÍTULO 04 CANTERÍA

04.01	m2	<b>LIMPIEZA DE CANTERÍA HISTÓRICA EN HÚMEDO</b>	15,94
-------	----	---	-------

Limpieza por vía húmeda realizada a mano de fachada y piezas de cantería histórica, mediante la eliminación manual con cepillos de raíces de una solución jabonosa neutra, en proporción 60/5 en agua destilada y amoníaco. Comenzando por las partes altas, en franjas horizontales completas, limpiando con agua abundante los detritus que se acumulen en las zonas inferiores, incluye maquinaria, materiales, mano de obra, retirada de escombros y material de detritus, bajantes y otros elementos existentes, carga y transporte a vertedero, canon de vertido, gestión de residuos, etc...

QUINCE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

04.02	m2	<b>SELLADO DE JUNTAS M.CAL M-15 COLOREADO</b>	15,67
-------	----	---	-------

Sellado de juntas de fábrica de sillería en piezas aparejadas de cualquier dimension, con mortero de cal de dosificación 1/3 ligeramente coloreado con pigmentos o tierras naturales, incluso muestras de acabado, color y textura a elegir, previa eliminación de restos de mortero existente con aire a presión, inyección a pistola el mortero preparado rellenando hasta enrase, eliminación de las rebabas de mortero y limpieza de la piedra a medida que se realiza el sellado, incluye la retirada de escombros y material de detritus, carga y transporte a vertedero, gestión de residuos, canon de vertido, maquinaria, mano de obra, materiales, etc....

QUINCE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

04.03	m	<b>BARAND. ACERO Y VIDRIO ARMADO</b>	115,66
-------	---	--------------------------------------	--------

Suministro y colocación de barandilla de 110 cm. de altura, construida con tubos huecos de acero laminado en frío, con pasamanos superior de 50x30x1,5 mm., bastidor de ángulo de 35x35x3 mm., con junquillos roscados para alojar vidrio impreso armado color 6/7 mm., patillas para recibido a obra, elaborada en taller y montaje en obra, incluso materiales, maquinaria, mano de obra, anclajes, medios auxiliares, ayudas de albañilería, etc...).

CIENTO QUINCE EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## 216-LIMPIEZA EXTERIOR CASA CONCELLO 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

### CAPÍTULO 05 INST.ELECTRICA

05.01	ud	<b>INSTAL ELECTRICA</b>	4.000,00
-------	----	-------------------------	----------

Instalación eléctrica realizada con hilo de cobre de las secciones necesarias, protegido bajo tubo de PVC, incluso mecanismos y cajas de primera calidad, cuadro individual de protección con magnetotérmicos, diferenciales e interruptores, para elementos de iluminación perimetral, incluso conexión a red existente y sustitución de cableado a retirar de la fachada por instalación en los tubos previstos, proyectos, licencias, autorizaciones, incluso dirección de obra, tramitación, visados, permisos, tasas, certificado OCA, centralita de funcionamiento y control automático, etc... Todo ello rematado y ajustado a diseño de proyecto y REBT. I/ materiales, mecanismos, maquinaria, mano de obra, medios auxiliares, etc...

CUATRO MIL EUROS

05.02	ud	<b>PROY.EMPOTR.SUELO LEDs RECTANGULAR</b>	449,90
-------	----	---	--------

Suministro, montaje e instalación de luminaria proyector-bañador de pared para iluminación de fachadas exteriores con una altura mínima de iluminación de 10 m., de empotrar en suelo o enterrada en terreno, basado en la tecnología LEDs, con superficie de vidrio templado uniformemente iluminada, embellecedor de acero inoxidable y caja portaequipos de policarbonato IP67. Equipada con 30 LEDs tipo SMD en color blanco, rojo, verde, azul, ámbar o RGB. Vida útil de los LEDs 50.000 h.. El consumo de la luminaria es de 5,76 W. Instalado incluyendo replanteo, instalación, materiales, maquinaria, mano de obra, medios auxiliares, accesorios de anclaje y conexionado, equipo de control, gestión de corriente y datos, transformador y elementos necesarios para conexión directa a red (incluida) y funcionamiento.

CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

## CUADRO DE PRECIOS 1

### 216-LIMPIEZA EXTERIOR CASA CONCELLO 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 06 VARIOS</b>			
06.01	ud	<b>P.A. Seguridad y salud obra</b> Partida presupuestaria correspondiente a Seguridad y Salud en obra en cumplimiento con las medidas recogidas en la normativa Directiva 89/391 en Ley 31/95 de Prevención de Riesgos Laborales y la Directiva 92/57 en R.D. 1627/97 de disposiciones mínimas de Seguridad en la construcción, y E.B.S.S.	1.600,00
			MIL SEISCIENTOS EUROS
06.02	ud	<b>REPLANTEO</b> Abono de trabajos previos de replanteo, control y tramitación de obra.	2.800,00
			DOS MIL OCHOCIENTOS EUROS