

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

216-LIMPIEZA EXTERIOR CASA CONCELLO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS									
01.01	ud DESM.BALAUSTRADA BALCON Desmontado balaustrada de piezas prefabricadas de hormigón u otros en balcón en fachada, incluso limpieza de restos, paramentos, piezas de anclaje, carga y transporte a vertedero, canon vertido, gestión de residuos, etc...								
ACT0010		1					1,00		457,38
							1,00	457,38	457,38
01.02	ud REP. BALCON Revisión y reparación de piedras de solado y otros en balcón, incluso levantado, suministro y reposición de piezas deterioradas, anclajes, limpieza, etc..., preparado y totalmente terminado								
ACT0010		1					1,00		896,43
							1,00	896,43	896,43
01.03	ud PUNTO CONT.MANUAL ASIENTOS (REGLETA) Punto de control manual de asientos a base de montaje de regleta para control de movimientos verticales en los muros de fachada y en los muros interiores, para la realización de posteriores mediciones con un nivel de precisión con micrómetro incorporado de 0,01 mm. de resolución desde puntos fijos en elementos aladaños suficientemente alejados de la zona de influencia de obras. Medido el punto de control montado. i/ materiales, mano de obra, medios auxiliares, maquinaria, etc...								
							8,00	57,35	458,80
TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS.....									1.812,61
CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS									
02.01	m3 EXC.ZANJA A MANO <2m. Excavación en zanjas y posterior reposición relleno, nivelación y compactación, hasta 2 m. de profundidad, en terrenos de cualquier tipo, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de mano de obra, maquinaria, materiales, medios auxiliares. Incluso retirada y posterior plantación de vegetación y arbustos existentes.								
ACT0010		2	30,00	0,60	0,60	21,60			
ACT0010		2	17,00	0,60	0,60	12,24	33,84		583,06
							33,84	17,23	583,06
02.02	m TUBO PVC COMP. J.ELÁS.SN2 C.TEJA 160mm Suministro y montaje de colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m2; con un diámetro 160 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río (incluida) de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de mano de obra, maquinaria, medios auxiliares, excavación y tapado posterior de las zanjas, etc... s/ CTE-HS-5.								
ACT0010		4	30,00			120,00			
ACT0010		4	17,00			68,00	188,00		3.192,24
							188,00	16,98	3.192,24
02.03	ud ARQUETA REGISTRABLE PREF. HM 50x50x50 cm Suministro y montaje de arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 50x50x50 cm., medidas interiores, completa: con tapa y marco de hormigón y formación de agujeros para conexiones de tubos.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

216-LIMPIEZA EXTERIOR CASA CONCELLO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I (incluida) de 10 cm. de espesor y p.p. de maquinaria, mano de obra, medios auxiliares, incluso excavación y relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5.								
ACT0010		10				10,00	10,00		853,40
							10,00	85,34	853,40
TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS									4.628,70

CAPÍTULO 03 CUBIERTA

03.01	m BAJANTE COBRE D80 mm.								
	Suministro y colocación de bajante de cobre electrosoldado de 80 mm. de diámetro, instalada con p.p. de conexiones, embocadura con canalones, encuentro con arquetas, codos, abrazaderas, anclaje a fachada, piezas especiales, pequeño material, medios auxiliares, materiales, mano de obra, etc.								
ACT0010		10	13,50			135,00	135,00		3.117,15
							135,00	23,09	3.117,15
03.02	m CANALÓN A.GALV.OCULTO DES. 50 cm.								
	Suministro y colocación de canalón oculto de chapa de acero galvanizada, con 50 cm. de desarrollo, y espesor de la chapa de 0,6 mm., incluso levantado y posterior reposición de elementos de cubierta necesarios, retirada canalón existente, colocación sobre cajeadado de fábrica de ladrillo hueco doble (revisando su estado y con reparaciones/reposiciones necesarias o ejecutándola en caso de no existir base adecuada), suministro y aplicación de capa de impermeabilización, recibido con mortero de cemento 1/6 y con p.p. de soldaduras en las uniones, elementos de dilatación y embocaduras para las bajantes, carga y transporte a vertedero, gestión de residuos, etc...maquinaria, materiales, medios auxiliares, pequeño material, etc..., completamente instalado y rematado.								
ACT0010		2	29,90			59,80			
ACT0010		2	15,90			31,80	91,60		3.201,42
							91,60	34,95	3.201,42
TOTAL CAPÍTULO 03 CUBIERTA									6.318,57

CAPÍTULO 04 CANTERÍA

04.01	m2 LIMPIEZA DE CANTERÍA HISTÓRICA EN HÚMEDO								
	Limpieza por vía húmeda realizada a mano de fachada y piezas de cantería histórica, mediante la eliminación manual con cepillos de raíces de una solución jabonosa neutra, en proporción 60/5 en agua destilada y amoníaco. Comenzando por las partes altas, en franjas horizontales completas, limpiando con agua abundante los detritus que se acumulen en las zonas inferiores, incluye maquinaria, materiales, mano de obra, retirada de escombros y material de detritus, bajantes y otros elementos existentes, carga y transporte a vertedero, canon de vertido, gestión de residuos, etc...								
ACT0010		2	28,00	13,50		756,00			
ACT0010		2	16,00	13,50		432,00	1.188,00		18.936,72
							1.188,00	15,94	18.936,72
04.02	m2 SELLADO DE JUNTAS M.CAL M-15 COLOREADO								
	Sellado de juntas de fábrica de sillería en piezas aparejadas de cualquier dimension, con mortero de cal de dosificación 1/3 ligeramente coloreado con pigmentos o tierras naturales, incluso muestras de acabado, color y textura a elegir, previa eliminación de restos de mortero existente con aire a presión, inyección a pistola el mortero preparado rellenando hasta enrase, eliminación de las rebabas de mortero y limpieza de la piedra a medida que se realiza el								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

216-LIMPIEZA EXTERIOR CASA CONCELLO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	sellado, incluye la retirada de escombros y material de detritus, carga y transporte a vertedero, gestión de residuos, canon de vertido, maquinaria, mano de obra, materiales, etc....								
ACT0010		2	28,00	13,50		756,00			
ACT0010		2	16,00	13,50		432,00	1.188,00		18.615,96
							1.188,00	15,67	18.615,96
04.03	m BARAND. ACERO Y VIDRIO ARMADO								
	Suministro y colocación de barandilla de 110 cm. de altura, construida con tubos huecos de acero laminado en frío, con pasamanos superior de 50x30x1,5 mm., bastidor de ángulo de 35x35x3 mm., con junquillos roscados para alojar vidrio impreso armado color 6/7 mm., patillas para recibido a obra, elaborada en taller y montaje en obra, incluso materiales, maquinaria, mano de obra, anclajes, medios auxiliares, ayudas de albañilería, etc...).								
ACT0010		8				8,00	8,00		925,28
							8,00	115,66	925,28
TOTAL CAPÍTULO 04 CANTERIA									38.477,96
CAPÍTULO 05 INST.ELECTRICA									
05.01	ud INSTAL ELECTRICA								
	Instalación eléctrica realizada con hilo de cobre de las secciones necesarias, protegido bajo tubo de PVC, incluso mecanismos y cajas de primera calidad, cuadro individual de protección con magnetotérmicos, diferenciales e interruptores, para elementos de iluminación perimetral, incluso conexión a red existente y sustitución de cableado a retirar de la fachada por instalación en los tubos previstos, proyectos, licencias, autorizaciones, incluso dirección de obra, tramitación, visados, permisos, tasas, certificado OCA, centralita de funcionamiento y control automático, etc... Todo ello rematado y ajustado a diseño de proyecto y REBT. i/ materiales, mecanismos, maquinaria, mano de obra, medios auxiliares, etc...								
ACT0010		1				1,00	1,00		4.000,00
							1,00	4.000,00	4.000,00
05.02	ud PROY.EMPOTR.SUELO LEDs RECTANGULAR								
	Suministro, montaje e instalación de luminaria proyector-bañador de pared para iluminación de fachadas exteriores con una altura mínima de iluminación de 10 m., de empotrar en suelo o enterrada en terreno, basado en la tecnología LEDs, con superficie de vidrio templado uniformemente iluminada, embellecedor de acero inoxidable y caja portaequipos de policarbonato IP67. Equipada con 30 LEDs tipo SMD en color blanco, rojo, verde, azul, ámbar o RGB. Vida útil de los LEDs 50.000 h.. El consumo de la luminaria es de 5,76 W. Instalado incluyendo replanteo, instalación, materiales, maquinaria, mano de obra, medios auxiliares, accesorios de anclaje y conexionado, equipo de control, gestión de corriente y datos, transformador y elementos necesarios para conexión directa a red (incluida) y funcionamiento.								
ACT0010		20				20,00	20,00		8.998,00
							20,00	449,90	8.998,00
TOTAL CAPÍTULO 05 INST.ELECTRICA									12.998,00
CAPÍTULO 06 VARIOS									
06.01	ud P.A. Seguridad y salud obra								
	Partida presupuestaria correspondiente a Seguridad y Salud en obra en cumplimiento con las medidas recogidas en la normativa Directiva 89/391 en Ley 31/95 de Prevención de Riesgos Laborales y la Directiva 92/57 en R.D. 1627/97 de disposiciones mínimas de Seguridad en la construcción, y E.B.S.S.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

216-LIMPIEZA EXTERIOR CASA CONCELLO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
ACT0010		1				1,00	1,00		1.600,00
							1,00	1.600,00	1.600,00
06.02	ud REPLANTEO Abono de trabajos previos de replanteo, control y tramitación de obra.								
ACT0010		1				1,00	1,00		2.800,00
							1,00	2.800,00	2.800,00
TOTAL CAPÍTULO 06 VARIOS									4.400,00
TOTAL									68.635,84